



项目详细信息		广州番禺上市企业工业扩产产业园配套设施工程													
项目I		市政和产业园区基础设施													
项目名称		市政和产业园区基础设施													
项目类型		2.3000亿													
本只专项债券中用于该项目的金额		0.0000亿													
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额															
项目简要描述		广州番禺上市企业工业扩产产业园配套设施工程，项目总投资约423,002.63万元，主要包含亚运大道-金龙路立交工程、亚运大道前鋒路节点改造工程、亚运大道海涌路节点改造工程、亚运大道跨沥江河大桥工程、亚运大道（番禺大道至傍雁路）改造、京珠高速东侧人行天桥及嵩山路口人行天桥工程、5296（海鸥公路）扩建工程等项目。													
项目建设期		2017年至2023年													
项目运营期		2023年至2030年													
项目总投资		42.3003亿													
其中：不含专项债券的项目资本金		22.3003亿													
专项债券融资		20.0000亿													
其他债务融资		0.0000亿													
		项目分年融资计划													
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度					
专项债券融资		0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	10.0000亿	10.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿
其他债务融资		0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿
项目总收益		42.6509亿													
		项目分年收益													
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0513亿	2024年	0.0513亿	2025年	0.0513亿	2026年	0.0513亿	2027年	0.0513亿
2028年	0.0513亿	2029年	0.0513亿	2030年	0.0513亿	2031年	0.0513亿	2032年	0.0513亿	2033年	0.0513亿	2034年	0.0513亿	2035年	0.0513亿
2036年		2037年		2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年		2051年	
2052年		2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年		2059年	
		项目总收益/项目总投资													
项目总债务融资本息		27.2000亿													
项目总债务融资本金		20.0000亿													
项目总地方债券融资本息		27.2000亿													
项目总地方债券融资本金		20.0000亿													
项目收益预测依据		预期土地出让收入和物业收入、停车场收入、广告收入等其他收入等。													

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。