



三、项目详细信息

粤港澳大湾区广州国际科技创新城智慧园区配套设施品质提升工程														
市政和产业园区基础设施														
5.0000亿														
0.0000亿														
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额														
粤港澳大湾区广州国际科技创新城智慧园区配套设施品质提升工程，以广州大学城为核心，以广州国际生物岛和大学城南岸地区为“两翼”，建设面积约为73平方公里。本项目总投资776,086.23万元，主要包括新建新城安置区建设二期（二期）建设项目、创新城公交站场及智慧服务中心工程、金光东隧道工程、广医新校区南侧道路（南村大道-新化快速）工程、番禺区溪河路工程（金光西大道至金光东大道），工程计划2022年12月全部完成验收。														
城金光西大道（溪河路-兴业大道）工程和番禺区新造镇新广路（金光西大道至金光东大道），														
2017年至2022年														
2022年至2030年														
77.6086亿														
46.6086亿														
31.0000亿														
0.0000亿														
项目分年融资计划														
其他债务融资														
2017年及以前年度														
0.0000亿														
0.0000亿														
专项债券融资														
其他债务融资														
54.7964亿														
项目分年收益														
2020年														
0.0000亿														
2026年														
0.3429亿														
2032年														
2038年														
2044年														
2050年														
项目总收益														
42.1600亿														
项目总债务融资本息														
31.0000亿														
项目总债务融资本金														
42.1600亿														
项目总地方债券融资本息														
31.0000亿														
项目总地方债券融资本金														
预期土地出让收入对应的政府性基金收入和物业收入、停车场收入、广告收入等其他收入等。														
项目收益预测依据														

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。