

附件 3.1

**表 1 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）人口数据汇总表**

| 项目  |       | 人数（人）             | 户数（户）          | 备注 |  |
|-----|-------|-------------------|----------------|----|--|
| 总人口 |       |                   |                |    |  |
| 其中  | 常住人口  |                   |                |    |  |
|     | 其中    | 村户籍人口<br>(含农转居人口) |                |    |  |
|     |       | 其中                | 村（社）经济组织成员     |    |  |
|     |       | 非村民人口             |                |    |  |
|     |       | 其中                | 世居居民           |    |  |
|     |       |                   | 拥有房屋产权的非村民人口   |    |  |
|     |       |                   | 连续居住半年以上来穗人员数据 |    |  |
|     | 非常住人口 |                   |                |    |  |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 本表为调查成果的表格，由调查单位根据共享数据填写。
- (2) 备注中需注明采用的数据来源。

## 表 2 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）历年经济收入分红情况一览表

| 项目           | ____年 | ____年 | ____年 | ____年 | ____年 | 备注 |
|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|
| 村集体经济总收入（万元） |       |       |       |       |       |    |
| 年经济增长（%）     |       |       |       |       |       |    |
| 分红金额（万元）     |       |       |       |       |       |    |
| 分红占总收入比（%）   |       |       |       |       |       |    |
| 人均分红金额（元）    |       |       |       |       |       |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

村（居）委会：（盖公章）

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由村（居）委提供并进行确认。
- （2）镇（街）政府核定盖章。
- （3）原则需提供近 5 年的财务数据。

## 表 2-1 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）财务\*\*年度收入情况表

|   | 项目      | 累计数（万元） | 比例（%） | 备注 |
|---|---------|---------|-------|----|
| 村<br>集<br>体<br>经<br>济<br>总<br>体<br>收<br>入<br>情<br>况 | 集体物业收入  |         |       |    |
|   | 承包及上交收入 |         |       |    |
|   | 提留收入    |         |       |    |
|   | 投资收入    |         |       |    |
|   | 福利费收入   |         |       |    |
|   | 其他      |         |       |    |
|   | 小计      |         |       |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

村（居）委会：（盖公章）

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由村（居）委提供并进行确认。
- （2）镇（街）政府核定盖章。
- （3）原则需提供近 5 年的财务数据。

## 表 2-2 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）财务\*\*年度支出情况表

|                | 项目        | 累计数（万元） | 比例（%） | 备注 |
|----------------|-----------|---------|-------|----|
| 村集体经济<br>总支出情况 | 经营支出      |         |       |    |
|                | 管理支出      |         |       |    |
|                | 税费及附加     |         |       |    |
|                | 基础建设支出    |         |       |    |
|                | 福利费支出     |         |       |    |
|                | 其他支出      |         |       |    |
|                | <b>小计</b> |         |       |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

村（居）委会：（盖公章）

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由村（居）委提供并进行确认。
- （2）镇（街）政府核定盖章。
- （3）原则需提供近 5 年的财务数据。

表3 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）最新标图建库图斑统计表

| 序号 | 图斑编号 | 改造类型 | 用地面积(平方米) | 坐落位置 | 权属单位名称 | 现状土地用途 | 规划土地用途 |
|----|------|------|-----------|------|--------|--------|--------|
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
|    |      |      |           |      |        |        |        |
| 合计 |      |      |           |      |        |        |        |

填表人：

审核人：

填表日期：

表 4-1 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）2009 年度土地利用现状  
分类面积统计表（地籍科）

| 2009年度土地利用现状分类面积统计表 |           |             |           |         |         |      |  |
|---------------------|-----------|-------------|-----------|---------|---------|------|--|
| 单位名称：*研究院           |           | 行政编码：       |           |         | 总面积：    | 0.00 |  |
| 原三大类名称              | 一级分类      |             | 二级分类      |         | 面积（平方米） |      |  |
|                     | 编号        |             | 编号        | 地类名称    |         |      |  |
| 农用地                 | 01        | 耕地          | 011       | 水田      |         | 0.00 |  |
|                     |           |             | 012       | 水浇地     |         |      |  |
|                     |           |             | 013       | 旱地      |         |      |  |
|                     | 02        | 园地          | 021       | 果园      |         |      |  |
|                     |           |             | 其中        | 021K    | 可调整果园   |      |  |
|                     |           |             | 022       | 茶园      |         |      |  |
|                     |           |             | 023       | 其他园地    |         |      |  |
|                     |           |             | 其中        | 023K    | 可调整其它园地 |      |  |
|                     | 03        | 林地          | 031       | 有林地     |         |      |  |
|                     |           |             | 其中        | 031K    | 可调整有林地  |      |  |
|                     |           |             | 032       | 灌木林地    |         |      |  |
|                     |           |             | 033       | 其他林地    |         |      |  |
|                     | 04        | 草地          | 041       | 天然牧草地   |         |      |  |
| 042                 |           |             | 人工牧草地     |         |         |      |  |
| 10                  | 交通用地      | 104         | 农村道路      |         |         |      |  |
| 11                  | 水域及水利设施用地 | 114         | 坑塘水面      |         |         |      |  |
|                     |           | 其中          | 114K      | 可调整坑塘水面 |         |      |  |
| 12                  | 其他土地      | 117         | 沟渠        |         |         |      |  |
|                     |           | 122         | 设施农用地     |         |         |      |  |
|                     |           | 123         | 田坎        |         |         |      |  |
| 建设用地                | 05        | 商服用地        | 051       | 批发零售用地  |         | 0.00 |  |
|                     |           |             | 052       | 住宿餐饮用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 053       | 商务金融用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 054       | 其他商服用地  |         |      |  |
|                     | 06        | 工矿仓储用地      | 061       | 工业用地    |         |      |  |
|                     |           |             | 062       | 采矿用地    |         |      |  |
|                     |           |             | 063       | 仓储用地    |         |      |  |
|                     | 07        | 住宅用地        | 071       | 城镇住宅用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 072       | 农村宅基地   |         |      |  |
|                     | 08        | 公共管理与公共服务用地 | 081       | 机关团体用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 082       | 新闻出版用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 083       | 科教用地    |         |      |  |
|                     |           |             | 084       | 医卫慈善用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 085       | 文体娱乐用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 086       | 公共设施用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 087       | 公园与绿地   |         |      |  |
|                     | 088       | 风景名胜设施用地    |           |         |         |      |  |
|                     | 09        | 特殊用地        | 091       | 军事设施用地  |         |      |  |
|                     |           |             | 092       | 使领馆用地   |         |      |  |
|                     |           |             | 093       | 监教场所用地  |         |      |  |
| 094                 |           |             | 宗教用地      |         |         |      |  |
| 095                 |           |             | 殡葬用地      |         |         |      |  |
| 10                  | 交通运输用地    | 101         | 铁路用地      |         |         |      |  |
|                     |           | 102         | 公路用地      |         |         |      |  |
|                     |           | 103         | 街巷用地      |         |         |      |  |
|                     |           | 105         | 机场用地      |         |         |      |  |
|                     |           | 106         | 港口码头用地    |         |         |      |  |
| 11                  | 水域及水利设施用地 | 107         | 管道运输用地    |         |         |      |  |
|                     |           | 113         | 水库水面      |         |         |      |  |
|                     |           | 118         | 水工建筑物用地   |         |         |      |  |
| 20                  | 城镇村及工矿用地  | 201         | 城市        |         |         |      |  |
|                     |           | 202         | 建制镇       |         |         |      |  |
|                     |           | 203         | 村庄        |         |         |      |  |
|                     |           | 204         | 采矿用地      |         |         |      |  |
|                     |           | 205         | 风景名胜及特殊用地 |         |         |      |  |
| 12                  | 其他土地      | 121         | 空闲地       |         |         |      |  |
| 未利用地                | 04        | 草地          | 043       | 其他草地    |         | 0.00 |  |
|                     |           |             | 其中        | 043K    | 可调整其他草地 |      |  |
|                     | 11        | 水域及水利设施用地   | 111       | 河流水面    |         |      |  |
|                     |           |             | 112       | 湖泊水面    |         |      |  |
|                     |           |             | 115       | 沿海滩涂    |         |      |  |
|                     |           |             | 116       | 内陆滩涂    |         |      |  |
|                     |           |             | 119       | 冰川及永久积雪 |         |      |  |
|                     | 12        | 其他土地        | 124       | 盐碱地     |         |      |  |
|                     |           |             | 125       | 沼泽地     |         |      |  |
|                     |           |             | 126       | 沙地      |         |      |  |
|                     |           | 127         | 裸地        |         |         |      |  |

统计日期：2019年3月18日

制表人：\* 审核人：\* 复审人：\*

表 4-2 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）最新年度土地利用现状  
分类面积统计表（地籍科）

| 2017年度土地利用现状分类面积统计表 |           |             |              |              |          |  |
|---------------------|-----------|-------------|--------------|--------------|----------|--|
| 单位名称：*研究院           |           | 行政编码：       |              |              | 总面积：0.00 |  |
| 原三大类名称              | 一级分类      |             | 二级分类         |              | 面积（平方米）  |  |
|                     | 编号        |             | 编号           | 地类名称         |          |  |
| 农用地                 | 01        | 耕地          | 011          | 水田           | 0.00     |  |
|                     |           |             | 012          | 水浇地          |          |  |
|                     |           |             | 013          | 旱地           |          |  |
|                     | 02        | 园地          | 021          | 果园           |          |  |
|                     |           |             | 其中           | 021K 可调整果园   |          |  |
|                     |           |             | 022          | 茶园           |          |  |
|                     |           |             | 023          | 其他园地         |          |  |
|                     |           |             | 其中           | 023K 可调整其它园地 |          |  |
|                     | 03        | 林地          | 031          | 有林地          |          |  |
|                     |           |             | 其中           | 031K 可调整有林地  |          |  |
|                     |           |             | 032          | 灌木林地         |          |  |
|                     |           |             | 033          | 其他林地         |          |  |
|                     |           |             | 其中           | 033K 可调整其他林地 |          |  |
|                     | 04        | 草地          | 041          | 天然牧草地        |          |  |
| 042                 |           |             | 人工牧草地        |              |          |  |
| 10                  | 交通用地      | 104         | 农村道路         |              |          |  |
|                     |           | 114         | 坑塘水面         |              |          |  |
| 11                  | 水域及水利设施用地 | 其中          | 114K 可调整坑塘水面 |              |          |  |
|                     |           | 117         | 沟渠           |              |          |  |
| 12                  | 其他土地      | 122         | 设施农用地        |              |          |  |
|                     |           | 123         | 田坎           |              |          |  |
| 建设用地                | 05        | 商服用地        | 051          | 批发零售用地       | 0.00     |  |
|                     |           |             | 052          | 住宿餐饮用地       |          |  |
|                     |           |             | 053          | 商务金融用地       |          |  |
|                     |           |             | 054          | 其他商服用地       |          |  |
|                     | 06        | 工矿仓储用地      | 061          | 工业用地         |          |  |
|                     |           |             | 062          | 采矿用地         |          |  |
|                     |           |             | 063          | 仓储用地         |          |  |
|                     | 07        | 住宅用地        | 071          | 城镇住宅用地       |          |  |
|                     |           |             | 072          | 农村宅基地        |          |  |
|                     | 08        | 公共管理与公共服务用地 | 081          | 机关团体用地       |          |  |
|                     |           |             | 082          | 新闻出版用地       |          |  |
|                     |           |             | 083          | 科教用地         |          |  |
|                     |           |             | 084          | 医卫慈善用地       |          |  |
|                     |           |             | 085          | 文体娱乐用地       |          |  |
|                     |           |             | 086          | 公共设施用地       |          |  |
|                     |           |             | 087          | 公园与绿地        |          |  |
|                     | 088       | 风景名胜设施用地    |              |              |          |  |
|                     | 09        | 特殊用地        | 091          | 军事设施用地       |          |  |
|                     |           |             | 092          | 使领馆用地        |          |  |
|                     |           |             | 093          | 监教场所用地       |          |  |
|                     |           |             | 094          | 宗教用地         |          |  |
|                     |           |             | 095          | 殡葬用地         |          |  |
|                     | 10        | 交通运输用地      | 101          | 铁路用地         |          |  |
|                     |           |             | 102          | 公路用地         |          |  |
|                     |           |             | 103          | 街巷用地         |          |  |
|                     |           |             | 105          | 机场用地         |          |  |
|                     |           |             | 106          | 港口码头用地       |          |  |
| 11                  | 水域及水利设施用地 | 113         | 水库水面         |              |          |  |
|                     |           | 118         | 水工建筑物用地      |              |          |  |
| 20                  | 城镇村及工矿用地  | 201         | 城市           |              |          |  |
|                     |           | 202         | 建制镇          |              |          |  |
|                     |           | 203         | 村庄           |              |          |  |
|                     |           | 204         | 采矿用地         |              |          |  |
|                     |           | 205         | 风景名胜及特殊用地    |              |          |  |
| 12                  | 其他土地      | 121         | 空闲地          |              |          |  |
|                     |           | 043         | 其他草地         |              |          |  |
| 未利用地                | 04        | 草地          | 其中           | 043K 可调整其他草地 | 0.00     |  |
|                     |           |             | 111          | 河流水面         |          |  |
|                     | 11        | 水域及水利设施用地   | 112          | 湖沼水面         |          |  |
|                     |           |             | 115          | 沿海滩涂         |          |  |
|                     |           |             | 116          | 内陆滩涂         |          |  |
|                     |           |             | 119          | 冰川及永久积雪      |          |  |
|                     | 12        | 其他土地        | 124          | 盐碱地          |          |  |
| 125                 |           |             | 沼泽地          |              |          |  |
| 126                 |           |             | 沙地           |              |          |  |
| 127                 |           |             | 裸地           |              |          |  |

统计日期：2019年3月18日

制表人：\* 审核人：\* 复审人：\*

**表 5 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）2013-2020 年土地利用  
总体规划统计表**

| 地类类型 | 土地面积（平方米） | 备注       |
|------|-----------|----------|
| 农用地  |           |          |
| 建设用地 |           |          |
| 其他土地 |           |          |
| 总计   |           | 以调查范围线统计 |

填表人：

审核人：

填表日期：



表 6 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）控制性详细规划情况表

| 用地性质 | 控规导则地块编码 | 调查范围涉及用地面积（平方米） | 汇总 |
|------|----------|-----------------|----|
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |
|      |          |                 |    |

统计日期：

填表人：

审表人：

# 表7 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）现状用地调查统计表

| 地块编号 | 用地代码 |    |    | 土地使用性质 | 用地面积（公顷） | 备注 |
|------|------|----|----|--------|----------|----|
|      | 大类   | 中类 | 小类 |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |
|      |      |    |    |        |          |    |

注：“用地代码”和“土地使用性质”参见《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB 50137-2011）。

填表人：

审核人：

填表日期：

## 表 8 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）土地登记信息一览表

| 权属证件类型    | 证件名称      | 权属单位名称                | 权属证书号码 | 用地界线面积<br>(平方米) | 发证面积<br>(平方米) | 备注  |
|-----------|-----------|-----------------------|--------|-----------------|---------------|---|
| 集体土地所有权   | 《集体所有权证》  |                       |        |                 |               |   |
|           | 《不动产权证书》  |                       |        |                 |               |   |
| 集体土地使用权   | 《集体土地使用证》 | 广州市番禺区*镇*村<br>股份合作经济社 |        |                 |               | 由番国土建用字[2003]第*号换发                              |
|           |           | 广州市番禺区*镇*经<br>济发展公司   |        |                 |               | 由番国土建用字[1996]第*号换发                              |
|           | 《房地产权证》   |                       |        |                 |               |   |
|           | 《不动产权证》   |                       |        |                 |               |   |
| 国有建设用地使用权 | 《国有土地使用证》 |                       |        |                 |               | 已办理注销登记、由番国土建用字<br>[2004]第*号换发                  |
|           |           |                       |        |                 |               | 由番国土建用字[2002]第*号一<br>部分换发，其中发证面积未包含道路<br>用地*平方米 |
|           | 《房地产权证》   |                       |        |                 |               | 由番国土建用字[1997]第*号换发                              |
|           | 《不动产权证》   |                       |        |                 |               |   |

备注：界线面积与发证面积不一致，因计算坐标系不同，面积有尾数差异，界线面积以 2000 国家大地坐标系计算，发证面积有 1980 西安坐标系、1954 北京坐标系。

审核人：

填表日期：

红字部分批准书为因换发证件与批准书面积一致，成果图上未显示出来。

**表9 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）行政许可信息一览表  
（规划证或批准书）**

| 证件名称      | 用地单位         | 证书号             | 用地界线面积<br>(平方米) | 发证面积<br>(平方米) | 备注        |
|-----------|--------------|-----------------|-----------------|---------------|-----------|
| 建设用地批准书   | 番禺市*镇*村经济合作社 | 番国土建用字[1995]第*号 | *               | *             |           |
|           | *有限公司        | 番国土建用字[1997]第*号 | *               | *             | 发证面积含道路面积 |
| 乡村建设规划许可证 |              |                 |                 |               |           |
|           |              |                 |                 |               |           |
| 建设用地规划许可证 |              |                 |                 |               |           |
| 建设工程规划许可证 |              |                 |                 |               |           |
| 建设用地许可证   |              |                 |                 |               |           |

填表人：

审核人：

填表日期：

表 10 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）征用用地和储备用地信息一览表

| 序号 | 地块名称 | 用地手续 | 调查范围涉及用地面积<br>(平方米) | 征地案号（结案号） | 备注 |
|----|------|------|---------------------|-----------|----|
|    |      |      |                     |           |    |
|    |      |      |                     |           |    |
|    |      |      |                     |           |    |
|    |      |      |                     |           |    |
| 总计 |      |      |                     |           |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

## 表 11-1 现状建筑量统计表（实施）

|    |                     | 类别                  |          | 建筑栋数 | 实测建筑面积<br>(平方米) | 实测建基面积<br>(平方米) | 简易房面积 (平方米)   | 备注  |   |
|----|---------------------|---------------------|----------|------|-----------------|-----------------|---|---|---|
|    |                     | 建筑总量                |          |      |                 |                 |   |   |   |
| 住宅 | 已办理<br>合法权<br>属证书   | 土地<br>性质<br>为集<br>体 | 不超三层半    |      |                 |                 |   | 证载用地面积 ( )<br>平方米<br>证载建基面积 ( )<br>平方米<br>证载建筑面积 ( )<br>平方米 |   |
|    |                     |                     | 超过三层半    |      |                 |                 |   |   |   |
|    |                     | 其中                  | 不超过三层半面积 | /    | 其中              |                 |   |   |   |
|    |                     |                     | 超三层半面积   |      |                 |                 |   |   |   |
|    |                     | 土地<br>性质<br>为国<br>有 | 不超三层半    |      |                 |                 |   |   | 证载用地面积 ( )<br>平方米<br>证载建基面积 ( )<br>平方米<br>证载建筑面积 ( )<br>平方米 |
|    |                     |                     | 超过三层半    |      |                 |                 |   |   |   |
|    | 其中                  | 不超过三层半面积            | /        | 其中   |                 |                 |   |   |   |
|    |                     | 超三层半面积              |          |      |                 |                 |   |   |   |
|    | 已办理建房<br>相关批准文<br>件 | 不超三层半               |          |      |                 |                 | 批准用地面积 ( )<br>平方米<br>批准建基面积 ( )<br>平方米<br>批准建筑面积 ( )<br>平方米 |   |   |
|    |                     | 超过三层半               |          |      |                 |                 |   |   |   |
|    |                     | 其中                  | 不超过三层半面积 | /    | 其中              |                 |   |   |   |
|    |                     |                     | 超三层半面积   |      |                 |                 |   |   |   |

|                                  |       |          |   |    |  |  |  |
|----------------------------------|-------|----------|---|----|--|--|--|
| 2009年12月31日前建成且经村集体经济组织和属地镇(街)认可 | 不超三层半 |          |   |    |  |  |  |
|                                  | 超过三层半 |          |   |    |  |  |  |
|                                  | 其中    | 不超过三层半面积 | / | 其中 |  |  |  |
|                                  |       | 超三层半面积   |   |    |  |  |  |
| 2009年12月31日后建成且符合一户一宅            | 不超三层半 |          |   |    |  |  |  |
|                                  | 超过三层半 |          |   |    |  |  |  |
|                                  | 其中    | 不超过三层半面积 | / | 其中 |  |  |  |
|                                  |       | 超三层半面积   |   |    |  |  |  |
| 无相关证明                            | 不超三层半 |          |   |    |  |  |  |
|                                  | 超过三层半 |          |   |    |  |  |  |
|                                  | 其中    | 不超过三层半面积 | / | 其中 |  |  |  |
|                                  |       | 超三层半面积   |   |    |  |  |  |

另有未建宅基地\*宗，用地面积共\*平方米。其中，提供有合法权属证件且土地性质为国有的共\*宗，证载用地面积共\*平方米；提供有合法权属证件且土地性质为集体的共\*宗，证载用地面积共\*平方米；提供其他证明文件的共\*宗，登记用地面积共\*平方米。

| 类别                    |             | 实测建基面积<br>(平方米)                 | 实测建筑面积<br>(平方米) | 简易房面积<br>(平方米) | 证载(批准)建筑面积(平方米) | 备注                               |
|-----------------------|-------------|---------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------------------------|
| 村<br>集<br>体<br>物<br>业 | 土地性质为<br>集体 | 已办理房屋产权证<br>或已取得合法<br>报建手续      |                 |                |                 | 共有合法用地*<br>宗, 证载(批准)<br>用地面积*平方米 |
|                       |             | 2009年12月31日<br>前建成的无合法<br>证明的建筑 |                 |                | \               |                                  |
|                       |             | 2009年12月31日<br>后建成的无合法<br>证明的建筑 |                 |                | \               |                                  |
|                       | 土地性质为<br>国有 | 已办理房屋产权证<br>或已取得合法<br>报建手续      |                 |                |                 | 共有合法用地*<br>宗, 证载(批准)<br>用地面积*平方米 |
|                       |             | 2009年12月31日<br>前建成的无合法<br>证明的建筑 |                 |                | \               |                                  |
|                       |             | 2009年12月31日<br>后建成的无合法<br>证明的建筑 |                 |                | \               |                                  |

经村集体及\*\*街确认：村集体物业用地面积\*\*平方米。其中经营性集体物业用地面积\*平方米，其他集体物业用地面积\*平方米。



| 非<br>村<br>属<br>国<br>有<br>物<br>业 | 类别                      | 实测建基面积<br>(平方米) | 实测建筑面积<br>(平方米) | 简易房面积<br>(平方米) | 证载(批准)建筑面积(平方米) | 备注                               |
|---------------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------------------------|
|                                 | 已办理房屋产权证或已取得合法报建手续      |                 |                 |                |                 | 共有合法用地*<br>宗, 证载(批准)<br>用地面积*平方米 |
|                                 | 2009年12月31日前建成的无合法证明的建筑 |                 |                 |                | \               |                                  |
|                                 | 2009年12月31日后建成的无合法证明的建筑 |                 |                 |                | \               |                                  |

填表人:

审核人:

填表日期:

## 表 11-2 现状建筑量统计表（策划）

|        | 类别                           | 建筑栋数  | 实测建筑面积（平方米） |  | 实测建基面积（平方米） | 简易房面积（平方米） | 备注 |  |    |  |
|--------|------------------------------|-------|-------------|--|-------------|------------|----|--|----|--|
| 住宅     | 建筑总量                         |       |             |  |             |            |    |  |    |  |
|        | 2009年12月31日之前建设              | 不超三层半 |             |  |             |            |    |  |    |  |
|        |                              | 超过三层半 |             |  |             |            |    |  |    |  |
|        |                              | 其中    | 不超过三层半面积    |  | /           |            |    |  | 其中 |  |
|        |                              |       | 超三层半面积      |  |             |            |    |  |    |  |
|        | 2009年12月31日后且2012年11月22日之前建设 | 不超三层半 |             |  |             |            |    |  |    |  |
|        |                              | 超过三层半 |             |  |             |            |    |  |    |  |
|        |                              | 其中    | 不超过三层半面积    |  | /           |            |    |  | 其中 |  |
|        |                              |       | 超三层半面积      |  |             |            |    |  |    |  |
|        | 2012年11月22日之后建设              | 不超三层半 |             |  |             |            |    |  |    |  |
|        |                              | 超过三层半 |             |  |             |            |    |  |    |  |
|        |                              | 其中    | 不超过三层半面积    |  | /           |            |    |  | 其中 |  |
| 超三层半面积 |                              |       |             |  |             |            |    |  |    |  |

| 村<br>集<br>体<br>物<br>业   | 类别                      |                    | 实测建基面积<br>(平方米) | 实测建筑面积<br>(平方米) | 简易房面积<br>(平方米) | 证载(批准)建筑面积<br>(平方米) | 备注                                   |
|-------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------|-----------------|----------------|---------------------|--------------------------------------|
|                         | 土地性质为<br>国有             | 已办理房屋产权证或已取得合法报建手续 |                 |                 |                |                     |                                      |
| 2009年12月31日前建成的无合法证明的建筑 |                         |                    |                 |                 |                | \                   |                                      |
| 2009年12月31日后建成的无合法证明的建筑 |                         |                    |                 |                 |                | \                   |                                      |
| 土地性质为<br>集体             | 已办理房屋产权证或已取得合法报建手续      |                    |                 |                 |                |                     | 共有合法用地*<br>宗, 证载(批准)<br>用地面积*平方<br>米 |
|                         | 2009年12月31日前建成的无合法证明的建筑 |                    |                 |                 |                | \                   |                                      |
|                         | 2009年12月31日后建成的无合法证明的建筑 |                    |                 |                 |                | \                   |                                      |

经村集体及\*\*街确认：村集体物业用地面积\*\*平方米。其中经营性集体物业用地面积\*平方米，其他集体物业用地面积\*平方米。

| 非<br>村<br>属<br>国<br>有<br>物<br>业 | 类别                          | 实测建基面<br>积（平方米） | 实测建筑面积（平<br>方米） | 简易房面积（平<br>方米） | 证载（批准）建筑面<br>积（平方米） | 备注                                  |
|---------------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|----------------|---------------------|-------------------------------------|
|                                 | 已办理房屋产权证或已取得合法报建<br>手续      |                 |                 |                |                     |                                     |
|                                 | 2009年12月31日前建成的无合法证<br>明的建筑 |                 |                 |                | \                   | 共有合法用地*<br>宗，证载（批准）<br>用地面积*平方<br>米 |
|                                 | 2009年12月31日后建成的无合法证<br>明的建筑 |                 |                 |                | \                   |                                     |

|              | 类别                          | 实测建基面积<br>(平方米) | 实测建筑面积<br>(平方米) | 简易房面积<br>(平方米) | 证载(批准)建筑面积<br>(平方米) | 备注                               |
|--------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|----------------|---------------------|----------------------------------|
| 其他<br>物<br>业 | 已办理房屋产权证或已取得合法报<br>建手续      |                 |                 |                |                     | 共有合法用地*<br>宗, 证载(批准)<br>用地面积*平方米 |
|              | 2009年12月31日前建成的无合法<br>证明的建筑 |                 |                 |                | \                   |                                  |
|              | 2009年12月31日后建成的无合法<br>证明的建筑 |                 |                 |                | \                   |                                  |

填表人:

审核人:

填表日期:

## 表 12-1 房屋面积（住宅）明细表（片区策划）

| 序号 | 图上编号 | 房屋地址 | 建筑时间 | 实测建筑面积（平方米） | 实测建基面积（平方米） | 简易房面积（平方米） | 实际层数 | 实际结构 | 房屋用途 | 现状不超 3.5 层建筑面积（平方米） | 现状 3.5 层以上建筑面积（平方米） | 备注 |
|----|------|------|------|-------------|-------------|------------|------|------|------|---------------------|---------------------|----|
|    |      |      |      |             |             |            |      |      |      |                     |                     |    |
|    |      |      |      |             |             |            |      |      |      |                     |                     |    |
|    |      |      |      |             |             |            |      |      |      |                     |                     |    |
|    |      |      |      |             |             |            |      |      |      |                     |                     |    |
|    |      |      |      |             |             |            |      |      |      |                     |                     |    |
|    |      |      |      |             |             |            |      |      |      |                     |                     |    |
|    |      |      |      |             |             |            |      |      |      |                     |                     |    |
|    |      |      |      |             |             |            |      |      |      |                     |                     |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- （1）建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- （2）建筑时间按照“2009 年 12 月 31 日之前”“2009 年 12 月 31 日之后且 2012 年 11 月 22 日之前建设”“2012 年 11 月 22 日之后建设”三个时间段填写。
- （3）面积数保留小数点后两位。

**表 12-2 房屋面积（村集体物业/非村属国有物业）明细表  
（片区策划）**

| 序号 | 图上编号 | 房屋地址 | 建筑时间 | 实测建筑面积（平方米） | 实测建基面积（平方米） | 实测占地面积（平方米） | 简易房面积（平方米） | 实际层数 | 实际结构 | 房屋用途 | 备注 |
|----|------|------|------|-------------|-------------|-------------|------------|------|------|------|----|
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |
|    |      |      |      |             |             |             |            |      |      |      |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- (2) 建筑时间按照“2009 年 12 月 31 日之前建设”和“2009 年 12 月 31 日之后建设”两个时间段填写。
- (3) 面积数保留小数点后两位。

## 表 13-1 房屋面积（住宅）明细表（有合法权属证件）（实施项目）

| 序号 | 图上编号 | 登记人 | 房屋地址 | 建设时间 | 权属证件情况 |       |                 |                 |                 | 批准情况 |      |        |       |                 | 实测情况            |                 |      |      |                 | 土地性质 | 备注 |                 |                 |               |      |      |                  |                            |
|----|------|-----|------|------|--------|-------|-----------------|-----------------|-----------------|------|------|--------|-------|-----------------|-----------------|-----------------|------|------|-----------------|------|----|-----------------|-----------------|---------------|------|------|------------------|----------------------------|
|    |      |     |      |      | 权属证件类型 | 权属证件号 | 证载用地面积<br>(平方米) | 证载建筑面积<br>(平方米) | 证载建筑面积<br>(平方米) | 证载结构 | 证载层数 | 批准证件类型 | 批准证件号 | 批准用地面积<br>(平方米) | 批准建筑面积<br>(平方米) | 批准建筑面积<br>(平方米) | 批准结构 | 批准层数 | 实测建筑面积<br>(平方米) |      |    | 实测建筑面积<br>(平方米) | 简易结构面积<br>(平方米) | 破房面积<br>(平方米) | 现状结构 | 现状层数 | 第*层分测面积<br>(平方米) | 现状房屋 3.5 层及以下建筑面积<br>(平方米) |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |      |    |                 |                 |               |      |      |                  |                            |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |      |    |                 |                 |               |      |      |                  |                            |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |      |    |                 |                 |               |      |      |                  |                            |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- (2) 建设时间可依据影像图，按照“2009 年 12 月 31 日之前”“2009 年 12 月 31 日之后且 2012 年 11 月 22 日之前建设”“2012 年 11 月 22 日之后建设”三个时间段填写。
- (3) 面积数保留小数点后两位。
- (4) “第\*层层实测面积”需按照建筑层数，列出每一层的建筑面积。
- (5) 已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。
- (6) 土地性质按权属证件情况分为集体、国有两类。



## 表 13-2 房屋面积（住宅）明细表（建房相关批准文件） （实施项目）

| 序号 | 图上编号 | 登记人 | 房屋地址 | 建设时间 | 批准情况   |       |                 |                 |                 |      |      | 实测情况            |                 |                 |               |      |      |                    | 土地性质 | 备注 |                          |                         |  |  |
|----|------|-----|------|------|--------|-------|-----------------|-----------------|-----------------|------|------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|------|------|--------------------|------|----|--------------------------|-------------------------|--|--|
|    |      |     |      |      | 批准证件类型 | 批准证件号 | 批准用地面积<br>(平方米) | 批准建基面积<br>(平方米) | 批准建筑面积<br>(平方米) | 批准结构 | 批准层数 | 实测建基面积<br>(平方米) | 实测建筑面积<br>(平方米) | 简易结构面积<br>(平方米) | 破房面积<br>(平方米) | 现状结构 | 现状层数 | 第*层分层实测面积<br>(平方米) |      |    | 现状房屋3.5层及以下建筑面积<br>(平方米) | 现状房屋3.5层以上建筑面积<br>(平方米) |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |                 |                 |               |      |      |                    |      |    |                          |                         |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |                 |                 |               |      |      |                    |      |    |                          |                         |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |                 |                 |               |      |      |                    |      |    |                          |                         |  |  |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- (2) 建设时间可依据影像图，按照“2009 年 12 月 31 日之前”“2009 年 12 月 31 日之后且 2012 年 11 月 22 日之前建设”“2012 年 11 月 22 日之后建设”三个时间段填写。
- (3) 面积数保留小数点后两位。
- (4) “第\*层分层实测面积”需按照建筑层数，列出每一层的建筑面积。
- (5) 已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。
- (6) 土地性质按权属证件情况分为集体、国有两类。

**表 13-3 房屋面积（住宅）明细表**  
**（2009 年 12 月 31 日前建成且经村集体经济组织和属地镇（街）认可）**  
**（实施项目）**

| 序号 | 图上编号 | 登记人 | 房屋地址 | 建设时间 | 证载情况   |       |             |             |             |      |      | 实测情况        |             |             |           |      |      |                | 土地性质 | 备注 |                        |                       |  |  |
|----|------|-----|------|------|--------|-------|-------------|-------------|-------------|------|------|-------------|-------------|-------------|-----------|------|------|----------------|------|----|------------------------|-----------------------|--|--|
|    |      |     |      |      | 权属证件类型 | 权属证件号 | 批准用地面积（平方米） | 批准建基面积（平方米） | 批准建筑面积（平方米） | 批准结构 | 批准层数 | 实测建基面积（平方米） | 实测建筑面积（平方米） | 简易结构面积（平方米） | 破房面积（平方米） | 现状结构 | 现状层数 | 第*层分层实测面积（平方米） |      |    | 现状房屋 3.5 层及以下建筑面积（平方米） | 现状房屋 3.5 层以上建筑面积（平方米） |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |  |  |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- （1）建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- （2）建设时间可依据影像图，按照“2009 年 12 月 31 日之前”“2009 年 12 月 31 日之后且 2012 年 11 月 22 日之前建设”“2012 年 11 月 22 日之后建设”三个时间段填写。
- （3）面积数保留小数点后两位。
- （4）“第\*层分层实测面积”需按照建筑层数，列出每一层的建筑面积。
- （5）已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。
- （6）土地性质按权属证件情况分为集体、国有两类。

**表 13-4 房屋面积（住宅）明细表  
（2009 年 12 月 31 日后建成且符合一户一宅）  
（实施项目）**

| 序号 | 图上编号 | 登记人 | 房屋地址 | 建设时间 | 权属证件情况 |       |             |             |             |      |      | 实测情况        |             |             |           |      |      |                | 土地性质 | 备注 |                        |                       |
|----|------|-----|------|------|--------|-------|-------------|-------------|-------------|------|------|-------------|-------------|-------------|-----------|------|------|----------------|------|----|------------------------|-----------------------|
|    |      |     |      |      | 权属证件类型 | 权属证件号 | 证载用地面积（平方米） | 证载建基面积（平方米） | 证载建筑面积（平方米） | 证载结构 | 证载层数 | 实测建基面积（平方米） | 实测建筑面积（平方米） | 简易结构面积（平方米） | 破房面积（平方米） | 现状结构 | 现状层数 | 第*层分层实测面积（平方米） |      |    | 现状房屋 3.5 层及以下建筑面积（平方米） | 现状房屋 3.5 层以上建筑面积（平方米） |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- （1）建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- （2）建设时间可依据影像图，按照“2009 年 12 月 31 日之前”“2009 年 12 月 31 日之后且 2012 年 11 月 22 日之前建设”“2012 年 11 月 22 日之后建设”三个时间段填写。
- （3）面积数保留小数点后两位。
- （4）“第\*层分层实测面积”需按照建筑层数，列出每一层的建筑面积。
- （5）已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。
- （6）土地性质按权属证件情况分为集体、国有两类。

**表 13-5 房屋面积（住宅）明细表（无相关证明）（实施项目）**

| 序号 | 图上编号 | 登记人 | 房屋地址 | 建设时间 | 权属证件情况 |       |             |             |             |      |      | 实测情况        |             |             |           |      |      |                | 土地性质 | 备注 |                        |                       |
|----|------|-----|------|------|--------|-------|-------------|-------------|-------------|------|------|-------------|-------------|-------------|-----------|------|------|----------------|------|----|------------------------|-----------------------|
|    |      |     |      |      | 权属证件类型 | 权属证件号 | 证载用地面积（平方米） | 证载建基面积（平方米） | 证载建筑面积（平方米） | 证载结构 | 证载层数 | 实测建基面积（平方米） | 实测建筑面积（平方米） | 简易结构面积（平方米） | 破房面积（平方米） | 现状结构 | 现状层数 | 第*层分层实测面积（平方米） |      |    | 现状房屋 3.5 层及以下建筑面积（平方米） | 现状房屋 3.5 层以上建筑面积（平方米） |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |
|    |      |     |      |      |        |       |             |             |             |      |      |             |             |             |           |      |      |                |      |    |                        |                       |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- (2) 建设时间可依据影像图，按照“2009 年 12 月 31 日之前”“2009 年 12 月 31 日之后且 2012 年 11 月 22 日之前建设”“2012 年 11 月 22 日之后建设”三个时间段填写。
- (3) 面积数保留小数点后两位。
- (4) “第\*层分层实测面积”需按照建筑层数，列出每一层的建筑面积。
- (5) 已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。
- (6) 土地性质按权属证件情况分为集体、国有两类。

表 13-6 房屋面积（村集体物业）明细表（实施项目）

| 序号 | 图上编号 | 登记人 | 房屋地址 | 建设时间 | 权属证件情况 |        |             |             |             |      | 批准情况 |          |          |             |      | 实测情况 |             |             |            |      | 房屋用途 | 土地性质 | 房屋类别 | 备注 |      |  |  |
|----|------|-----|------|------|--------|--------|-------------|-------------|-------------|------|------|----------|----------|-------------|------|------|-------------|-------------|------------|------|------|------|------|----|------|--|--|
|    |      |     |      |      | 权属证件类型 | 权属证件号码 | 证载用地面积(平方米) | 证载建基面积(平方米) | 证载建筑面积(平方米) | 证载层数 | 证载结构 | 报建手续证件类型 | 报建手续相关证号 | 批准建筑面积(平方米) | 批准层数 | 批准结构 | 实测建筑面积(平方米) | 实测建基面积(平方米) | 简易房面积(平方米) | 实际层数 |      |      |      |    | 实际结构 |  |  |
|    |      |     |      |      |        |        |             |             |             |      |      |          |          |             |      |      |             |             |            |      |      |      |      |    |      |  |  |
|    |      |     |      |      |        |        |             |             |             |      |      |          |          |             |      |      |             |             |            |      |      |      |      |    |      |  |  |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- (2) 建设时间按照“2009 年 12 月 31 日之前建设”和“2009 年 12 月 31 日之后建设”两个时间段填写。
- (3) 面积数保留小数点后两位。
- (4) 已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。
- (5) 房屋用途需根据实际用途填写。
- (6) 土地性质按权属证件情况分为集体、国有两类。
- (7) 房屋类别按“已办理房屋产权证或已取得合法报建手续”“2009 年 12 月 31 日前建成的无合法证明的建筑”“2009 年 12 月 31 日后建成的无合法证明的建筑”三个类别填写。

## 表 13-7 房屋面积（非村属国有物业）明细表（实施项目）

| 序号 | 图上编号 | 登记人 | 房屋地址 | 建设时间 | 权属证件情况 |        |             |             |             |      | 批准情况 |          |          |             | 实测情况 |      |             |             |            | 房屋用途 | 房屋类别 | 备注 |      |      |  |  |
|----|------|-----|------|------|--------|--------|-------------|-------------|-------------|------|------|----------|----------|-------------|------|------|-------------|-------------|------------|------|------|----|------|------|--|--|
|    |      |     |      |      | 权属证件类型 | 权属证件号码 | 证载用地面积(平方米) | 证载建基面积(平方米) | 证载建筑面积(平方米) | 证载层数 | 证载结构 | 报建手续证件类型 | 报建手续相关证号 | 批准建筑面积(平方米) | 批准层数 | 批准结构 | 实测建筑面积(平方米) | 实测建基面积(平方米) | 简易房面积(平方米) |      |      |    | 实际层数 | 实际结构 |  |  |
|    |      |     |      |      |        |        |             |             |             |      |      |          |          |             |      |      |             |             |            |      |      |    |      |      |  |  |
|    |      |     |      |      |        |        |             |             |             |      |      |          |          |             |      |      |             |             |            |      |      |    |      |      |  |  |
|    |      |     |      |      |        |        |             |             |             |      |      |          |          |             |      |      |             |             |            |      |      |    |      |      |  |  |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- (2) 建设时间按照“2009 年 12 月 31 日之前建设”和“2009 年 12 月 31 日之后建设”两个时间段填写。
- (3) 面积数保留小数点后两位。
- (4) 已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。
- (8) 房屋用途需根据实际用途填写。
- (9) 房屋类别按“已办理房屋产权证或已取得合法报建手续”“2009 年 12 月 31 日前建成的无合法证明的建筑”“2009 年 12 月 31 日后建成的无合法证明的建筑”三个类别填写。

## 表 13-8 房屋面积（其他）明细表（实施项目）

| 序号 | 图上编号 | 登记人 | 房屋地址 | 建设时间 | 权属证件情况 |       |                 |                 |                 |      |      | 实测情况            |                 |                 |               |      |      |                    | 土地性质 | 备注 |                            |                           |  |  |  |
|----|------|-----|------|------|--------|-------|-----------------|-----------------|-----------------|------|------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|------|------|--------------------|------|----|----------------------------|---------------------------|--|--|--|
|    |      |     |      |      | 权属证件类型 | 权属证件号 | 证载用地面积<br>(平方米) | 证载建基面积<br>(平方米) | 证载建筑面积<br>(平方米) | 证载结构 | 证载层数 | 实测建基面积<br>(平方米) | 实测建筑面积<br>(平方米) | 简易结构面积<br>(平方米) | 破房面积<br>(平方米) | 现状结构 | 现状层数 | 第*层分层实测面积<br>(平方米) |      |    | 现状房屋 3.5 层及以下建筑面积<br>(平方米) | 现状房屋 3.5 层以上建筑面积<br>(平方米) |  |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |                 |                 |               |      |      |                    |      |    |                            |                           |  |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |                 |                 |               |      |      |                    |      |    |                            |                           |  |  |  |
|    |      |     |      |      |        |       |                 |                 |                 |      |      |                 |                 |                 |               |      |      |                    |      |    |                            |                           |  |  |  |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 建筑物图上编号应由 4 位编码组成，附属建筑物图上可编写细分编号（1001-1 等），图上编号不得重复。
- (2) 建设时间可依据影像图，按照“2009 年 12 月 31 日之前”“2009 年 12 月 31 日之后且 2012 年 11 月 22 日之前建设”“2012 年 11 月 22 日之后建设”三个时间段填写。
- (3) 面积数保留小数点后两位。
- (4) “第\*层分层实测面积”需按照建筑层数，列出每一层的建筑面积。
- (5) 已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。
- (6) 土地性质按权属证件情况分为集体、国有两类。

## 表 14 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）未建宅基地明细表

| 序号 | 图上编号 | 权属人或登记人 | 房屋地址 | 权属证件类型 | 权属证件号码 | 证载用地面积（平方米） | 证载建基面积（平方米） | 证载建筑面积（平方米） | 备注 |
|----|------|---------|------|--------|--------|-------------|-------------|-------------|----|
|    |      |         |      |        |        |             |             |             |    |
|    |      |         |      |        |        |             |             |             |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 未建宅基地指已办理合法权属证件或建房相关批准文件的。
- (2) “权属人或登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。



## 表 15-1 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）集体经济物业 用地面积统计表

| 序号 | 地块编号 | 权属证件类型 | 权属证件号码 | 证载用地面积（平方米） | 租赁合同登记号 | 租赁合同登记用地面积（平方米） | 物业用地面积（平方米） | 土地性质（国有/集体） | 备注 |
|----|------|--------|--------|-------------|---------|-----------------|-------------|-------------|----|
|    |      |        |        |             |         |                 |             |             |    |
|    |      |        |        |             |         |                 |             |             |    |
|    |      |        |        |             |         |                 |             |             |    |
|    |      |        |        |             |         |                 |             |             |    |
|    |      |        |        |             |         |                 |             |             |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：集体经济物业用地，包括纳入旧村庄调查范围的村级工业园、堆场、货仓、露天停车场等用地。

**表 15-2 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）其他集体物业  
用地面积统计表**

| 序号 | 地块编号 | 权属证件类型 | 权属证件号码 | 证载用地面积<br>(平方米) | 物业用地面积<br>(平方米) | 土地性质（国<br>有/集体） | 备注 |
|----|------|--------|--------|-----------------|-----------------|-----------------|----|
|    |      |        |        |                 |                 |                 |    |
|    |      |        |        |                 |                 |                 |    |
|    |      |        |        |                 |                 |                 |    |
|    |      |        |        |                 |                 |                 |    |
|    |      |        |        |                 |                 |                 |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：其他集体物业用地，指集体经济物业用地之外的其他物业用地，例如村委会、电房、公厕等。

**表 16 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）产业用地分类统计表**

| 地块编号 | 门类代码 | 大类代码 | 产业分类名称 | 产业用地面积（m <sup>2</sup> ） | 备注 |
|------|------|------|--------|-------------------------|----|
|      |      |      |        |                         |    |
|      |      |      |        |                         |    |
|      |      |      |        |                         |    |
|      |      |      |        |                         |    |
|      |      |      |        |                         |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

## 表 17-1 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）历史文物普查表 （点状和线状）

| 序号 | 名称 | 年代 | 类别 | 类型 | 级别 | 地点 | 简介 | 在册编码 | 北纬 | 东经 | 备注 |
|----|----|----|----|----|----|----|----|------|----|----|----|
|    |    |    |    |    |    |    |    |      |    |    |    |
|    |    |    |    |    |    |    |    |      |    |    |    |
|    |    |    |    |    |    |    |    |      |    |    |    |
|    |    |    |    |    |    |    |    |      |    |    |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由区文化广电旅游体育局提供并进行确认，如有位置分布图，请随表格一同提供。
- （2）历史文物的位置坐标，可填写其他坐标系统的坐标值，但请予以说明，调查单位实地核实并整理分布图。
- （3）类别分古建筑、古墓葬、近现代重要史迹及代表性建筑等，类型分坛庙祠堂、普通墓葬、池塘井泉等。

## 表 17-2 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）历史文物普查表（面状）

| 序号 | 图上编号 | 名称 | 年代 | 类别 | 类型 | 级别 | 地点 | 简介 | 在册编码 | 占地面积<br>(平方米) | 备注 |
|----|------|----|----|----|----|----|----|----|------|---------------|----|
|    |      |    |    |    |    |    |    |    |      |               |    |
|    |      |    |    |    |    |    |    |    |      |               |    |
|    |      |    |    |    |    |    |    |    |      |               |    |
|    |      |    |    |    |    |    |    |    |      |               |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由区文化广电旅游体育局提供并进行确认，如有位置分布图，请随表格一同提供。
- （2）历史文物的位置坐标，可填写其他坐标系统的坐标值，但请予以说明，调查单位实地核实并整理分布图。
- （3）类别分古建筑、古墓葬、近现代重要史迹及代表性建筑等，类型分坛庙祠堂、普通墓葬、池塘井泉等。
- （4）图上编号应填写对应的房屋编号。

## 表 18 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）历史建筑统计表

| 序号 | 图上编号 | 编号 | 建筑名称 | 地址 | 批次 | 备注 |
|----|------|----|------|----|----|----|
|    |      |    |      |    |    |    |
|    |      |    |      |    |    |    |
|    |      |    |      |    |    |    |
|    |      |    |      |    |    |    |
|    |      |    |      |    |    |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据市规划和自然资源局番禺区分局提供并进行确认。
- （2）历史建筑如有位置分布图，请随表格一同提供。
- （3）如市规划和自然资源局番禺区分局未能提供建筑面积数据，需由调查单位根据实地调查测绘数据填写。
- （4）图上编号应填写对应的房屋编号。

**表 19 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）历史建筑线索统计表**

| 编号 | 图上编号 | 建筑名称 | 地址 | 年代 | 备注 |
|----|------|------|----|----|----|
|    |      |      |    |    |    |
|    |      |      |    |    |    |
|    |      |      |    |    |    |
|    |      |      |    |    |    |
|    |      |      |    |    |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由市规划和自然资源局番禺区分局提供并进行确认。
- （2）历史建筑线索如有位置分布图，请随表格一同提供。
- （3）如市规划和自然资源局番禺区分局未能提供建筑面积数据，需由调查单位根据实地调查测绘数据填写。
- （4）图上编号应填写对应的房屋编号。

## 表 20 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）传统风貌建筑线索统计表

| 编号 | 图上编号 | 建筑名称 | 地址 | 年代 | 备注 |
|----|------|------|----|----|----|
|    |      |      |    |    |    |
|    |      |      |    |    |    |
|    |      |      |    |    |    |
|    |      |      |    |    |    |
|    |      |      |    |    |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由市规划和自然资源局番禺区分局提供并进行确认。
- （2）传统风貌建筑线索如有位置分布图，请随表格一同提供。
- （3）如市规划和自然资源局番禺区分局未能提供建筑面积数据，需由调查单位根据实地调查测绘数据填写。
- （4）图上编号应填写对应的房屋编号。



## 表 21 番禺区\*\*镇（街）\*\*村（居委）古树名木统计表

| 序号 | 编号 | 树种名 | 树龄 | 种植年份 | 保护级别 | 地址 | 东经 | 北纬 | 权属单位 | 管理责任单位 | 管理职能部门 | 备注 |
|----|----|-----|----|------|------|----|----|----|------|--------|--------|----|
|    |    |     |    |      |      |    |    |    |      |        |        |    |
|    |    |     |    |      |      |    |    |    |      |        |        |    |
|    |    |     |    |      |      |    |    |    |      |        |        |    |
|    |    |     |    |      |      |    |    |    |      |        |        |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格，数据由区城市管理和综合执法局提供并进行确认，如有位置分布图，请随表格一同提供。
- (2) 若已有古树名木枯死，请在备注中予以说明。
- (3) 古树名木的位置坐标，可填写其他坐标系统的坐标值，但请予以说明，调查单位实地核实并整理分布图。

## 表 22 公建配套及市政设施统计表

| 序号 | 图上编号 | 地点 | 设施编码 | 设施类型 | 设施类别 | X 坐标 | Y 坐标 | 备注 |
|----|------|----|------|------|------|------|------|----|
|    |      |    |      |      |      |      |      |    |
|    |      |    |      |      |      |      |      |    |
|    |      |    |      |      |      |      |      |    |
|    |      |    |      |      |      |      |      |    |
|    |      |    |      |      |      |      |      |    |

填表人：

审核人：

填表日期：

村（居）委会：（盖公章）

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由村（居）委提供并进行确认。
- （2）公建配套及市政设施类别和代码表见下表。
- （3）调查单位结合外业调查补充核实，完善统计表和位置分布图。
- （4）图上编号应填写对应的房屋编号。

## 表 23 已办理合法权属证书的住宅证明清单

| 图上编号 | 登记人 | 地址 | 证件类型 | 产权证号 | 是否在 2012 年 11 月 22 日前建成（是/否） | 备注 |
|------|-----|----|------|------|------------------------------|----|
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |
|      |     |    |      |      |                              |    |

村集体：（盖章）

填表日期：

[填写说明]：

- （1）本表用于判别现状房屋的使用时间，是否在 2012 年 11 月 22 日前使用。
- （2）本表作为基础数据调查源材料，由调查单位配合填写并由村集体盖章确认。
- （3）已核发权属证件的，“登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。

## 表 24 无合法权属证书但具有建房批准文件的 村民住宅、世居祖屋和宅基地证明清单

| 图上编号 | 权属人或登记人 | 地址 | 批准文件类型 | 建房批准文件登记字号 | 是否在 2012 年 11 月 22 日前建成(是/否) | 备注 |
|------|---------|----|--------|------------|------------------------------|----|
|      |         |    |        |            |                              |    |
|      |         |    |        |            |                              |    |
|      |         |    |        |            |                              |    |
|      |         |    |        |            |                              |    |
|      |         |    |        |            |                              |    |
|      |         |    |        |            |                              |    |
|      |         |    |        |            |                              |    |
|      |         |    |        |            |                              |    |

村集体：（盖章）

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 本表用于判别现状房屋的使用时间，是否在 2012 年 11 月 22 日前使用。
- (2) 建房批准文件包括：建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设用地许可证、乡村建设规划许可证、区政府实施村民建房登记管理的证明等。
- (3) 本表作为基础数据调查源材料，由调查单位配合填写并由村集体盖章确认。
- (4) 已核发权属证件的，“权属人或登记人”一栏需按照权属证件登记的情况填写。

**表 25 无合法权属证书、建房批准文件但 2009 年 12 月 31 日前建成的村民住宅、世居祖屋清单**

| 图上编号 | 使用人 | 地址 | 批准使用宅基地用地面积（平方米） | 是否在 2012 年 11 月 22 日前建成（是/否） | 备注 |
|------|-----|----|------------------|------------------------------|----|
|      |     |    |                  |                              |    |
|      |     |    |                  |                              |    |
|      |     |    |                  |                              |    |
|      |     |    |                  |                              |    |
|      |     |    |                  |                              |    |
|      |     |    |                  |                              |    |
|      |     |    |                  |                              |    |
|      |     |    |                  |                              |    |

村集体：（盖章）

填表日期：

[填写说明]：

- (1) 使用人应该清晰，且为本村村民或祖籍在本村人士。
- (2) 属于世居祖屋的，需在备注中注明“房屋权属人现户籍不在本村，但祖籍在本村，且其本人在本村内只有一间房屋”。
- (3) 本表用于判别现状房屋和宅基地的使用时间，是否在 2012 年 11 月 22 日前使用。
- (4) 本表作为基础数据调查源材料，由调查单位配合填写并由村集体盖章确认。

**表 26 无合法权属证书、建房批准文件且在 2009 年 12 月 31 日后建成的村民住宅符合一户一宅的证明清单**

| 图上编号 | 使用人 | 地址 | 是否确认属于一户一宅<br>(是/否) | 是否在 2012 年 11 月 22 日前建成<br>(是/否) | 备注 |
|------|-----|----|---------------------|----------------------------------|----|
|      |     |    |                     |                                  |    |
|      |     |    |                     |                                  |    |
|      |     |    |                     |                                  |    |
|      |     |    |                     |                                  |    |
|      |     |    |                     |                                  |    |
|      |     |    |                     |                                  |    |
|      |     |    |                     |                                  |    |
|      |     |    |                     |                                  |    |
|      |     |    |                     |                                  |    |

村集体：（盖章）

填表日期：

[填写说明]：

- （1）使用人应该清晰，且为本村村民。
- （2）本表用于判别是否符合一户一宅，以及现状房屋是否在 2012 年 11 月 22 日前建成。
- （3）本表作为基础数据调查源材料，由调查单位配合填写并由村集体盖章确认。



