

附件

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
合计（246项）				
一、产业（111项）				
（一）工业（72项）				
1	广汽电池科技项目	番禺经济开发区管委会	因湃电池科技有限公司	新开工
2	各类工业企业技术改造项目	区科工商信局	各相关工业企业	新开工
3	广汽自研电驱科技项目	番禺经济开发区管委会	锐湃动力科技有限公司	新开工
4	番禺珠江灯光演艺文化产业园	区科工商信局	广州珠江灯光文化产业投资有限公司	续建
5	沙湾国际珠宝时尚创展汇一期	区科工商信局	广州威乐珠宝产业园有限公司	续建
6	海灏生物科技总部科学园（一期）	区科工商信局	广州灏悦生物技术开发有限公司	续建
7	中航光电（广东）有限公司华南产业基地项目	番禺经济开发区管委会	中航光电（广东）有限公司	续建
8	保伦电子科技工业园新建项目	区科工商信局	广州市保伦电子有限公司	续建
9	广州巨大设计创意产业基地三期项目	区科工商信局	广州市番禺百龙电子有限公司	竣工
10	比音勒芬粤港澳大湾区时尚生产基地	区科工商信局	比音勒芬服饰股份有限公司	前期

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
11	番禺汽车城智汇区一期	番禺经济开发区管委会	广州市番禺区汽车城发展有限公司	续建
12	广州扬韬中心	区科工商信局	扬韬电子设备（广州）有限公司	续建
13	健力宝华南运营总部	番盈新公司	广东健力宝实业有限公司	续建
14	花安堂集团健与美科技产业（番禺）示范基地（一期、二期、三期）	区科工商信局	花安堂生物科技集团有限公司	续建
15	IGBT封测项目	番禺经济开发区管委会	广州青蓝半导体有限公司	续建
16	广州市番禺德威食品工业园	区科工商信局	广州市番禺德威油厂	竣工
17	锂电池机器视觉检测与智能生产装备华南研发总部基地	区招商办、区企业建设服务中心	待定	前期
18	广州飞达新能源产业园	区科工商信局	广州市番禺飞达电器有限公司	竣工
19	丰邦智创产业社区	区科工商信局	广州丰邦智创投资有限公司	竣工
20	广州广汽荻原模具冲压有限公司第二工厂项目	番禺经济开发区管委会	广州广汽荻原模具冲压有限公司	前期
21	汇晔新零售工业总部项目	番盈新公司	广州市汇晔电子商务有限公司	竣工
22	广州广电计量检测有限公司总部基地建设项目	区科工商信局	广州广电计量检测股份有限公司	续建
23	智能网联新能源车用零部件华南基地项目	区招商办、区科工商信局	待定	前期
24	意高低氮燃烧装备产研总部项目	区科工商信局	广东意高能源科技股份有限公司	新开工

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
25	纳诺锂电池用导电界面处理材料研发生产基地项目	番禺经济开发区管委会	待定	前期
26	超大型一体化压铸模具研发与生产中心项目	番禺经济开发区管委会	待定	前期
27	新能源电池高压安全系统华南生产基地	区招商办、区企业建设服务中心	待定	前期
28	思林杰多功能总部基地项目	区科工商信局	广州思林杰科技股份有限公司	续建
29	新力盈豐中心项目	番盈新公司	广州新力实业有限公司	续建
30	浩洋股份演艺灯光设备生产基地升级扩建项目	区科工商信局	广州市浩洋电子股份有限公司	竣工
31	国家级珠宝首饰产业创新研发中心	番盈新公司	广东省珠宝玉石交易中心有限责任公司	续建
32	海灏生物创新港	番盈新公司	广州灏安生物科技发展有限公司	续建
33	立达尔集团总部、植物提取物精深加工基地及研究院建设项目	区科工商信局	广州立达尔生物科技股份有限公司	续建
34	谢瑞麟珠宝生产制造研发中心	区科工商信局	谢瑞麟（广州）珠宝有限公司	续建
35	时代广汽动力电池建设项目	番禺经济开发区管委会	时代广汽动力电池有限公司	续建
36	粤港澳大湾区先艺电子科创园项目	区科工商信局	广州先艺电子科技有限公司	前期
37	三雄极光研发中心扩建升级项目	区科工商信局	广东三雄极光照明股份有限公司	续建
38	中海达集团总部研发办公暨国家北斗产业综合示范园区广州番禺分园	番盈新公司	广州中海达卫星导航技术股份有限公司	续建

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
39	永华红木产业园	区科工商信局	广州市番禺永华家具有限公司	续建
40	卓远VR产业园	区科工商信局	广州卓远虚拟现实科技有限公司	竣工
41	酷睿人工智能	区科工商信局	广州酷睿智能科技有限公司	前期
42	华熙科技产业园	区科工商信局	广州市华熙科技有限公司	新开工
43	禹能总部大楼项目	番盈新公司	广州禹能新材料有限公司	续建
44	高端数控智能装备及创新研发中心项目	番禺经济开发区管委会	待定	前期
45	德瑞中心	区科工商信局	广东德瑞通讯设备有限公司	竣工
46	南大国际智能汽配供应链产业基地	区科工商信局	南大高科实业（广州）有限公司	竣工
47	鹏辉能源产业基地	番盈新公司	广州鹏辉能源科技股份有限公司	续建
48	生物反应器及细胞工作站中国研发及生产基地三期工程续建	区科工商信局	广州市华盈行实验室家具设备有限公司、广州市姿姐奴时装有限公司	续建
49	华粤生产制造中心	区科工商信局	广州市华粤智能制造有限公司	前期
50	工业设备智能控制器产业基地	区企业建设服务中心	待定	前期
51	广州万居隆厂房建设项目	区科工商信局	广州万居隆电器有限公司	续建

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
52	维力研销中心总部	番盈新公司	广州维力医疗器械股份有限公司	续建
53	广州宇龙汽车零部件有限公司二期项目	番禺经济开发区管委会	广州宇龙汽车零部件有限公司	竣工
54	华汇科技产研总部项目	番盈新公司	广州华汇创新科技有限公司	续建
55	广州朗欧服饰有限公司项目	区科工商信局	广州朗欧服饰有限公司	新开工
56	爱百伊总部及研发中心项目	番盈新公司	广州市爱百伊生物技术有限公司	续建
57	高端数控装备制造基地（佳盟子）	区科工商信局	待定	前期
58	广汽零部件（广州）产业园建设项目	番禺经济开发区管委会	广汽零部件（广州）产业园有限公司	竣工
59	超音速研发生产基地项目	区科工商信局	待定	前期
60	众源实业建设项目	番禺经济开发区管委会	广州众源实业有限公司	新开工
61	凌玮科技总部和研发中心建设项目	番盈新公司	广州市凌玮科技股份有限公司	续建
62	汽车防夹系统研发生产基地项目	番禺经济开发区管委会	待定	前期
63	沙园集团沙湾地块项目	区科工商信局	广州市番禺沙园集团有限公司	前期
64	专业汽车电子软件华南总部基地	区招商办、区科工商信局	待定	前期
65	永晋高端智能纺织装备研发生产基地项目	区企业建设服务中心	待定	前期

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
66	能源环保技术服务基地（华科）	区科工商信局	待定	前期
67	广州伊士顿电梯有限公司厂区重建工程	区科工商信局	广州伊士顿电梯有限公司	续建
68	苏州智华智能驾驶业务总部项目	番禺经济开发区管委会	待定	前期
69	华鑫科技有限公司新园区建设项目	区科工商信局	广州市番禺区华鑫科技有限公司	竣工
70	江侨电子厂房重建项目	区科工商信局	广州江侨电子设备有限公司	竣工
71	番禺区桥山村草岗村镇工业集聚区试点项目	区城市更新局	桥山村	前期
72	绿色智能照明产业总部项目	南站管委会	待定	前期
（二）现代服务业（36项）				
73	番禺区谢村居住及商业商务地块（含配建广州足球公园）	区住房城乡建设局	广州市城毅房地产开发有限公司	新开工
74	广州合生国际双创科技城	南村镇	合生创展集团广州地区公司	续建
75	广州环球贸易广场（南站TOD项目）	南站管委会	广州市南站新鸿基地产投资有限公司	续建
76	番禺区计算科学与大数据产业园	区科工商信局	区信投公司	续建
77	珠江投资商务中心	区住房城乡建设局	广州悦润房地产开发有限公司	续建
78	广汽智联新能源汽车产业园人才和商业配套项目	番禺经济开发区管委会	广州智联置业投资发展有限公司	竣工

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
79	祈福缤纷世界	区住房城乡建设局	祈福集团	续建
80	广州番禺客运站TOD项目	大龙街	广州市恒卓房地产有限公司	续建
81	番禺区桥南名都项目	桥南街	街南郊	续建
82	广州南站新业态总部经济基地	南站管委会	广州市万捷资产经营有限公司	续建
83	水发新能源产业园	区企业建设服务中心	水发新能源(广州)有限公司	新开工
84	国兆粤顺科技园	区科工商信局	广州国兆粤顺投资有限公司	竣工
85	番禺节能科技园--天安十期项目	区科工商信局	广州市番禺节能科技园发展有限公司	续建
86	番禺区广州国际科技创新城一期工程A地块	新造镇	广州碧科智城开发建设投资有限公司	续建
87	华域·信基广场	区住房城乡建设局	东乡村	竣工
88	信基优享创新园	洛浦街	东乡村	前期
89	国科众安商务中心	区住房城乡建设局	广州国科众安置业有限公司	续建
90	番山广场	区住房城乡建设局	广州市远和商贸有限公司	竣工
91	荣耀广场	南站管委会	广州荣耀房地产发展有限公司	续建
92	梦成商务中心	小谷围街	北亭村、南亭村、穗石村、贝岗村、练溪村、郭壆村	竣工

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
93	夏滘村商业办公综合楼及附属配套设施工程项目	洛浦街	广州市番禺区洛浦街夏滘村股份经济合作社	续建
94	番禺区钟村街汉溪村地块（地块四）项目	区住房城乡建设局	广州保奥房地产开发有限公司	竣工
95	清河国际	区住房城乡建设局	广州市新富禺投资有限公司	续建
96	冠粤路桥总部大厦	番盈新公司	广州冠粤路桥有限公司	竣工
97	番禺大龙中创汇	区科工商信局	广东粤海天河城（集团）股份有限公司、广州市中创先达物业投资有限	竣工
98	海伦堡创意园北区	区科工商信局	广州市华隆物业发展有限公司	续建
99	番禺工业经济总部园区信息产业中心	番盈新公司	广州市番盈新投资有限公司	竣工
100	中国铁建华南总部大厦	区住房城乡建设局	中铁建投（广州）发展有限公司	续建
101	禺林中心	区住房城乡建设局	广州大富路钻石珠宝有限公司	竣工
102	石桥公园地下空间项目	区住房城乡建设局	广州市钻汇商贸集团有限公司	竣工
103	番山总部E谷	区科工商信局	广州市番禺番山实业发展有限公司	续建
104	广州市番禺区石壁二村留用地合作开发项目	南站管委会	广州市番禺区石壁街石壁二村股份合作经济社	前期

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
105	桥南街南岸壹号商业楼	区住房城乡建设局	广州市番禺区绿庭雅苑房地产有限公	竣工
106	屏山二村广州南站核心区经济发展留用地合作开发项目	南站管委会	屏山二村	前期
107	桥南汽车主题产业区	区科工商信局	永隆（广州番禺）塑料五金电器有限公司广州市特旺玩具有限公司广州市番禺市桥东环鸿禧五金厂广州市番禺区沙头街南方塑料	前期
108	大洲村留用地合作开发项目（A地块）	南站管委会	大洲村	前期
（三）农林牧渔业（3项）				
109	广州番禺国家级沿海渔港经济区建设及配套项目	石楼镇	番禺国家级沿海渔港经济区建设管理	新开工
110	莲湖村南庄仓库地块及仓库群改建项目	沙头街	广州市番禺区农业生产资料公司（广州市坤源租赁商务服务有限公司）	前期
111	德莱-乐禾农业产业科技园	沙头街	广州市番禺区恒锋锁业有限公司	新开工
二、基础设施（89项）				
（一）交通基础设施（50项）				

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
112	佛莞城际广州南站至望洪站段项目	区交通运输局、区 发展改革局	广东珠三角城际轨道 交通有限公司、 广州铁投集团	竣工
113	广佛环线广州南站至白云机场段 (番禺段)	区交通运输局、区 发展改革局	广东珠三角城际轨道 交通有限公司、 广州铁投集团	续建
114	穗莞深城际琶洲支线(番禺段)	区交通运输局、区 发展改革局	广东珠三角城际轨道 交通有限公司、 广州铁投集团	续建
115	广佛环线佛山西站至广州南站段	区交通运输局、区 发展改革局	广东珠三角城际轨道 交通有限公司、 广州铁投集团	竣工
116	轨道交通八号线东延段	区交通运输局、区 发展改革局	广州地铁集团	新开工
117	轨道交通二十二号线工程	区交通运输局、区 发展改革局	广州地铁集团	竣工
118	轨道交通十八号线工程	区交通运输局、区 发展改革局	广州地铁集团	竣工
119	轨道交通三号线东延段工程	区交通运输局、区 发展改革局	广州地铁集团	竣工
120	轨道交通十二号线工程	区交通运输局、区 发展改革局	广州地铁集团	竣工
121	轨道交通七号线二期工程	区交通运输局、区 发展改革局	广州地铁集团	竣工
122	陈头岗停车场场站综合体	南站管委会	广州市品荟房地产 开发有限公司	续建
123	新世界汉溪发展项目	区发展改革局	广州耀胜房地产开 发有限公司	续建

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
124	广州新城西场站综合体项目	区发展改革局	广州地铁集团	前期
125	海珠湾隧道	区交通运输局	广州海珠湾建设有限公司	续建
126	南大干线（东新高速-莲花大道）	区交通运输局	广州市中心区交通项目管理中心	续建
127	广州国际创新城金光东隧道工程	区交通运输局	建管公司	竣工
128	广州大道快捷化改造一期（洛溪桥南-广州南站）工程	区交通运输局	广州市建设投资发展有限公司	竣工
129	兴业大道（新光快速至新火车站）工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	竣工
130	S296（海鸥公路）扩建工程	区交通运输局	广州市番禺区交通运输局	新开工
131	亚运大道（番禺大道至傍雁路）改造、京珠高速东侧人行天桥及嵩山路口人行天桥工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	续建
132	番禺区亚运大道跨砺江河大桥工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	竣工
133	景观大道（莲花大道至S362线段）工程—沙湾段	区交通运输局	区基建办	竣工
134	莲花大道（番禺大道-德兴北路）	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	前期
135	亚运大道-金龙路立交工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	续建
136	亚运大道前锋路节点改造工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	续建
137	亚运大道海涌路节点改造工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	续建

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
138	化龙镇草堂立交东侧地块配套道路工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	前期
139	番禺区洛浦街沙溪大道与番禺大桥节点改造工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	竣工
140	南村大道（南大干线至兴业大道段）工程	区交通运输局	广州市番禺区交通运输局	竣工
141	德兴北路（园北路至莲花大道）工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	前期
142	仲元中学第二校区周边道路（兴泰东路、东支十六路、东支十七路）	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	续建
143	番禺区西环路与禺山西路交叉口改造工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	竣工
144	仲元中学第二校区周边道路（傍雁路改造）工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	续建
145	新造镇大沙路（滨河路—广医南路段）工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	竣工
146	市桥大桥改造工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	新开工
147	德兴北路（金山大道至园北路）工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	前期
148	南村大道东半幅（南大干线至广医南路）工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	前期
149	石碁镇南浦地块（亚运大道北侧）横向道路工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	前期
150	石碁镇南浦地块（亚运大道北侧）道路工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	新开工
151	番禺区市新路（金山大道至兴业大道）改造工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	前期

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
152	东环路东沙涌和丹山涌桥梁改造工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	新开工
153	广汽生活区西侧市政道路工程（东半幅）	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	续建
154	市桥街广场东路（东兴路-长堤东路）及东侧绿地工程	区交通运输局	广州市番禺区基本建设投资管理办公	续建
155	广医新校区南侧道路（南村大道-新化快速）工程	区交通运输局	建管公司	续建
156	金光东大道（滨河路-兴业大道）工程	区交通运输局	区交通运输局（建管公司代建）	新开工
157	连接佛莞城际汉溪长隆站和地铁汉溪长隆站地下通道（一期）工程	区交通运输局	广州耀胜房地产开发有限公司	新开工
158	连接佛莞城际汉溪长隆站和地铁汉溪长隆站地下通道（二期）工程	区交通运输局	番禺区地方公路管理总站	新开工
159	市桥环线快速化东环路与番禺大道节点改造工程	区交通运输局	区地方公路总站（建管公司代建）	前期
160	广州番禺龙沙码头二期工程	区交通运输局	广州禹通物流有限公司	前期
161	广州华恒物流有限公司现代供应链新建项目	区科工商信局	广州华恒物流有限公司	竣工
（二）供电（9项）				
162	广东能源广州番禺气电项目	区招商办、南站管委会	待定	前期
163	广州大学城华电新能源有限公司二期500MW级燃机热电联产项目	区科工商信局	广州大学城华电新能源有限公司	新开工
164	番禺电力科技园二期	区科工商信局	广州市电力设计院有限公司	续建

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
165	番禺电力科技园三期	区科工商信局	南方鼎元资产运营 有限责任公司	续建
166	500千伏穗西输变电工程（含广南站 扩建工程）	区科工商信局	广州供电局	竣工
167	220千伏、110千伏输变电工程	区科工商信局	广州供电局	续建
168	配电网改造项目	区科工商信局	广州供电局	新开工
169	500千伏番南输变电工程	区科工商信局	广州供电局	前期
170	500千伏楚庭第二通道线路工程	区科工商信局	广州供电局	前期
（三）水务（27项）				
171	农村自来水提质增效工程	区水务局	番禺水务股份有限 公司	新开工
172	番禺区供水服务到终端改造项目	区水务局	番禺水务股份有限 公司	竣工
173	番禺区石碁水厂扩建工程	区水务局	广州市番禺石碁自 来水有限公司	前期
174	广州市番禺应急备用水源工程	区水务局	番禺水务股份有限 公司	前期
175	雁洲水（船）闸堤防及道路建设工 程	区水务局	广州市番禺区水务 工程建管中心	新开工
176	市石围（雁洲水闸以东段）堤防加 固工程	区水务局	广州市番禺区水务 工程建管中心	新开工
177	大刀沙围堤防加固工程	区水务局	广州市番禺区水务 工程建管中心	新开工

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
178	新造镇思贤泵闸工程	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	续建
179	大石街山西狮子泵闸工程	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	前期
180	珠江后航道碧道建设项目	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	前期
181	陇枕围南堤（沙湾大桥底段）堤防达标加固工程	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	前期
182	水环境治理三年攻坚村居雨污分流改造项目	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	新开工
183	桥南净水厂	区水务局	广州市番禺污水处理有限公司	新开工
184	中部净水厂二期工程（大龙）	区水务局	广州市番禺污水处理有限公司	新开工
185	广州南站地区净水厂	区水务局	广州市番禺污水处理有限公司	新开工
186	创新城净水厂	区水务局	广州市番禺污水处理有限公司	新开工
187	水环境治理三年攻坚行动计划城中村截污纳管改造项目	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	新开工
188	第一批排水单元配套公共管网完善及改造工程	区水务局	番禺区水务局	竣工
189	第二批排水单元配套公共管网完善及改造工程	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	新开工
190	住宅散区排水单元达标改造项目	区水务局	新造、南村、大石、市桥、大龙、石楼、沙湾、桥南	新开工

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
191	农村生活污水治理巩固提升	区水务局	化龙、新造、南村、洛浦、沙头、东环、石基、石楼、	新开工
192	雁洲涌流域排水单元配套公共管网完善及改造（查漏补缺）工程	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	新开工
193	内涝点整治项目	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	新开工
194	水环境治理三年攻坚行动计划污水主干管网及互联互通工程项目	区水务局	广州市番禺区水务工程建管中心	新开工
195	番禺区石楼镇九寨涌水闸重建工程	区水务局	番禺区水务局	续建
196	市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）城中村截污纳管工程——石岗	区水务局	番禺区水务局	新开工
197	前锋净水厂技改扩容项目	区水务局	广州市番禺污水处理有限公司	竣工
（四）信息传输、软件和信息技术服务业（3项）				
198	人工智能高位视频停车收费及道路秩序综合治理项目	区政务服务数据管理	区政数局	新开工
199	5G基站建设	区政务服务数据管理	运营商	新开工
200	新建电子政务外网信创云工程	区政务服务数据管理	区政数局	新开工
三、社会民生业（17项）				
（一）教育（13项）				
201	广东番禺中学九年一贯制学校（番禺中学附属学校）二期工程	区教育局	广东番禺中学	新开工

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
202	新造职业技术学校校舍建设及修缮工程	区教育局	广州市番禺区新造职业技术学校	新开工
203	利凯新城项目配建学校	区教育局	广州市番禺区教育局 广州利凯地产发展	新开工
204	番禺区石碁镇南浦村旧村改造配套学校	区教育局	广州市番禺区教育局	新开工
205	繁华路幼儿园建设工程	区教育局	广州市番禺区教育局	竣工
206	番禺区石碁第四中学体育馆建设工程	区教育局	广州市番禺区石碁第四中学	新开工
207	暨南大学番禺校区二期工程	南村镇	暨南大学	新开工
208	番禺区沙湾北村幼儿园建设工程	区教育局	沙湾北村	新开工
209	广州医科大学新造校区二期工程	区教育局	广州医科大学	竣工
210	新世界国际学校	区教育局	广州朗威实业发展有限公司	续建
211	祈福新邨BC0104079地块中学项目	区教育局	广州市番禺祈福新邨房地产有限公司	前期
212	番禺区汀根幼儿园建设工程	区教育局	汀根村	续建
213	广州大学建设高水平大学新增基础设施建设项目	区教育局	广州大学	竣工
(二) 卫生 (2项)				

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
214	广州市番禺疗养院旧区升级改造一期工程	区卫生健康局	广州市番禺区健康管理中心（广州市番禺区康复医院）	续建
215	番禺区卫生健康系统医疗环境升级改造项目	区卫生健康局	区卫生健康局	前期
(三) 文化广电（2项）				
216	广州长隆旅游度假区项目	区文化广电旅游体育局	广州长隆集团有限公司	续建
217	粤文化项目	区文化广电旅游体育局	广州长隆集团有限公司	前期
四、城市更新（15项）				
218	沙溪村旧村庄更新改造项目	区城市更新局	广州市番禺区洛浦街沙溪村股份经济合作社	前期
219	石壁一、二、三、四村全面改造项目	南站管委会	广州富石城市更新投资有限公司	续建
220	里仁洞村旧村庄更新改造项目	区城市更新局	广州越冠房地产开发有限公司	续建
221	番禺氮肥厂更新改造项目	区城市更新局	广州奥昇置业有限公司	竣工
222	蔡边一村旧村全面改造项目	区城市更新局	广州升龙又一城置业有限公司	前期
223	南浦村旧村改造项目	区城市更新局	石碁镇南浦村	续建
224	罗边村旧村更新改造项目	区城市更新局	罗边村	续建

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
225	大龙街旧水坑村村镇工业集聚区试点项目	区城市更新局	旧水坑村	前期
226	桥南锦绣地块旧厂改造项目	区城市更新局	广州市卓正房地产有限公司	续建
227	广州创联置业投资有限公司旧厂更新改造项目	区科工商信局	广州创联置业投资有限公司	竣工
228	新基村旧村庄全面改造项目	区城市更新局	合生创展集团	前期
229	大平村旧村全面更新改造项目	区城市更新局	大平村	前期
230	沙湾街福涌村旧村改造项目	区城市更新局	广州市时代控股集团有限公司	前期
231	广州市番禺区石楼镇大岭村级工业园改造项目	区城市更新局	大岭村	续建
232	沙湾街沙坑村村级工业园改造	区城市更新局	沙坑村	前期
五、其他项目（14项）				
233	大镇岗气象塔工程	区国资局	区信投公司	续建
234	番禺区治安管理指挥中心公安业务技术用房装修及配套工程项目	区基建办	广州市公安局番禺分局	续建
235	番禺区化龙镇复甦新村（一期）安置区ABC区项目	番盈新公司	化龙镇	竣工
236	番禺区广州国际科技创新城一期工程C地块	区住房城乡建设局	广州越创房地产开发有限公司	续建
237	广州南站核心区地块开发项目	南站管委会	广州市城达房地产开发有限公司	续建

番禺区2023年重点建设项目计划表

序号	项目名称	牵头责任单位	项目业主单位	建设阶段
238	广州南站TOD公建配套项目	南站管委会	广州市南站新鸿基地产发展有限公司	续建
239	海怡半岛花园项目五期公建配套工程	区住房城乡建设局	广州番禺海怡房地产开发有限公司	竣工
240	德颂华庭项目一二期公建配套设施工程	区住房城乡建设局	广州新越房地产开发有限公司	续建
241	越秀汉溪公建配套项目	区住房城乡建设局	广州越秀城开房地产开发有限公司； 广州越宏房地产开发有限公司	续建
242	金寺围二期公建配套	区住房城乡建设局	广州市番禺区沙湾房地产开发公司	新开工
243	长隆飘峰商住项目	区住房城乡建设局	广州市番禺区香江实业有限公司	续建
244	祈福新邨公共服务配套设施项目	区住房城乡建设局	广州市番禺祈福新邨房地产有限公司	竣工
245	谢村村租赁住房项目	区住房城乡建设局	谢村村	续建
246	百高创意园（人才公寓）	沙湾街	广州市百高建筑工程有限公司	前期