

# 广州市番禺区桥南街 2023 年度行政许可 实施和监督管理情况报告

根据《广东省行政许可监督管理条例》的要求，现将我单位 2023 年行政许可实施和监督管理情况报告如下：

## 一、基本情况

（一）2023 年，我街行政许可事项数量为 3 项，包括工商企业等社会资本通过流转取得土地经营权审批、农村村民宅基地审批、乡村建设规划许可证核发，本年行政许可申请量为 0。其中“乡村建设规划许可证核发”事项已进驻广东省政务服务事项管理系统。因上级部门未在广东省政务服务事项管理系统中录入工商企业等社会资本通过流转取得土地经营权审批、农村村民宅基地审批两个事项的相关信息，故以上两个事项暂未进驻广东省政务服务事项管理系统。

（二）依法实施情况。我街部门严格按照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国农村土地承包法》《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》等法律法规规定的审批权限、范围、程序、条件开展行政许可工作，根据实际工作情况，不断优化审批流程和简化审批程序，提速审批时限，严把审查关，不断创新审批方式，不断完善行政许可配套规范性文件的清理、修改、完善工作，明确审批的标准。

（三）公开公示情况。在桥南街相关网站上公开公示实施主体、依据、程序、条件、期限、裁量标准、申请材料及

办法、收费标准、申请书格式文本、咨询投诉方式等，并有明确、细化公开公示信息的情况并社会公开行政许可实施和结果。

（四）监督管理情况。我街道负责对部门行政审批实施情况进行监督管理，根据有关的监管措施，对部门从事行政审批事项活动进行监督检查。当工作人员存在违法或者其他不当情形的，相关部门采取相应措施予以纠正，情节严重的，依法追究相关负责人员法律责任。目前未发现有违法违规的情况。

（五）实施效果情况。为规范市场和社会秩序、推动经济社会健康快速发展、提高经济和社会效益，在事项流程中做到规范审批流程，提高政务服务质量；能达到设立行政审批预期效果，通过优化和规范审批流程，简化了申请人多次往返的复杂性，方便了群众，提高了审批效率，得到群众的认可和满意。

（六）创新方式情况。许可实施过程中的部门间信息共享和相互协同，通过精简行政审批流程、减少办事环节、缩短办事时限、综合窗口一窗受理、容缺办理等，使审批程序逐步规范、简便，行政效率明显提高

（七）推行标准化情况。目前我单位的行政许可事项名称、实施依据、申请条件、申请材料、办理时限、受理范围等要素均与区级保持一致。行政许可事项办事指南可通过信息公开网页、广东政务服务网、宣传手册等多种方式获取，方便企业、群众办事。

## 二、存在问题和困难

由于工商企业等社会资本通过流转取得土地经营权审批、农村村民宅基地审批行政许可事项办理未整合至广东省政务服务网，各部门之间的行政审批信息尚未达到资源共享，影响办理效率。

乡村建设规划许可证核发事项全年受理量为 0，主要由于街辖区内共有 4 个行政村，只有草河村编制了村庄规划，其余 3 个行政村没有编制。而草河村绝大部分旧房是 1970、1980 年代建成的房屋，集体土地使用证上标示面积大多数是 40 平方米左右，而村民建设意向是扩大基底至 80 平方米。但扩大基底面积需要办理新增用地手续，需先办理宅基地手续，村民觉得手续繁琐没有办理。

## 三、下一步工作措施及有关建议

强化法律意识，自觉接受监督。行政审批公开公平公正，接受群众监督。加强对审批人员的监管风险和廉政风险教育，提高审批人员的责任意识和廉政意识，注重行政审批行政服务的合法性、合理性，依照法定程序行政办事，不越职不越权，认真履行法定职责；进一步落实政务公开，发挥各种监督机制的作用，接受群众的监督。

致力细化培训主体、精化培训内容、优化培训形式，最大限度方便群众办事，着力推行服务标准化建设，不断规范服务行为，提升服务质量。

桥南街道办事处

2024 年 3 月 28 日