

项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市番禺区住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	6,614.37	6,614.37				
广州市番禺区住房和城乡建设局（本级）	4,242.69	4,242.69				
住宅加装电梯项目	10.00	10.00			为进一步完善既有住宅的使用功能，不断提升人民群众的居住水平，加快推进既有住宅加装电梯工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；补贴发放宗数；实施周期指标值:300宗；年度指标值:300宗。2、1-产出指标；12-质量指标；补贴申请资料合规率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；减轻群众经济负担；实施周期指标值:减轻；年度指标值:减轻。4、2-效益指标；22-社会效益；群众居住环境水平提高；实施周期指标值:提高；年度指标值:提高。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；补贴对象满意度；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；梯均补贴成本；实施周期指标值:10万；年度指标值:10万。
番禺区无开发商住宅小区重置雨水系统建设项目	1,218.47	1,218.47			完成番禺区201个无开发商雨污合流住宅小区重置雨水系统建设。	1、1-产出指标；11-数量指标；建设重置雨水系统小区数量；实施周期指标值:201个；年度指标值:17个。2、1-产出指标；12-质量指标；项目验收率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；促进城市排水，改善城市内涝；实施周期指标值:有效；年度指标值:有效。5、2-效益指标；23-生态效益；提高污水处理效率，改善生态环境；实施周期指标值:改善；年度指标值:改善。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
美丽乡村建设项目（区配套资金）	835.00	835.00			全面开展区级美丽乡村提质升级，精品示范，进一步提高建设标准，完善建设内容，提升建设水平，补齐美丽乡村的基础设施和公共服务设施短板，推动13条行政村提升为市级美丽乡村。	1、1-产出指标；11-数量指标；当年市级美丽乡村创建数量；实施周期指标值:3；年度指标值:3。2、1-产出指标；12-质量指标；市级美丽乡村技术验收达优秀档次的创建村比例；实施周期指标值:50%；年度指标值:不低于15%。3、1-产出指标；12-质量指标；补齐设施短板完成情况；实施周期指标值:100%；年度指标值:不低于80%。4、2-效益指标；22-社会效益；农村基础设施建设逐步完善；实施周期指标值:至少1个基础设施建设工程；年度指标值:至少1个基础设施建设工程。5、2-效益指标；23-生态效益；优化创建村周边环境整治；实施周期指标值:至少1个环境整治工程；年度指标值:至少1个环境整治工程。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；村民满意度；实施周期指标值:不低于80%；年度指标值:不低于80%。
石桥公园区域单建式人防工程建设	1,173.00	1,173.00			增加人防工程面积；平时兼顾过街隧道功能，提高道路交通通行能力；可提供约停车位和商业面积，增加人防工程平战结合收入，减轻财政资金压力，增加就业岗位。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；项目验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；工期控制；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；按计划提供商业用地和地下停车场；实施周期指标值:完成；年度指标值:完成。5、2-效益指标；22-社会效益；满足过街隧道通行能力；实施周期指标值:满足；年度指标值:满足。6、2-效益指标；23-生态效益；公共绿地达到公园园林要求；实施周期指标值:达标；年度指标值:达标。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
万博商务区万博五路人防工程	110.00	110.00			完成万博商务区万博五路人防工程建设，建设平战转换基础设施，增强人民防空整体防护能力，兼顾城市商业用途，高效利用地下综合空间。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；工程质量合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；按计划提供商业用地和地下停车场；实施周期指标值:按计划提供；年度指标值:按计划提供。5、2-效益指标；22-社会效益；满足过街隧道通行能力；实施周期指标值:满足；年度指标值:满足。6、4-成本指标；41-经济成本指标；不超预算评审；实施周期指标值:不超预算评审；年度指标值:不超预算评审。
万博商务区核心区外市政道路消防管工程	5.00	5.00			进一步完善万博商务区市政道路及片区消防系统，完成消防管道基础设施建设，保障建筑物及人员的安全，减少因火灾引起的财物、人力损失。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程施工进度；实施周期指标值:不低于年度计划的90%；年度指标值:不低于年度计划的90%。2、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；工程建设及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；推进地方消防管道建设，降低消防隐患；实施周期指标值:有效；年度指标值:有效。5、2-效益指标；31-服务对象满意度；主管单位满意度；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；不超立项计划投资额；实施周期指标值:不超立项计划投资额；年度指标值:不超立项计划投资额。
人防设备设施维护经费	63.78	63.78			根据实际情况组织对辖区内已建成的老旧结建人防工程防护设施设备逐年实施专项维护治理，使其恢复日常使用和战时防护功能。	1、1-产出指标；11-数量指标；维护面积；实施周期指标值:1万平方米；年度指标值:1万平方米。2、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；工期控制；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；推进辖区结建人防工程防护设施设备维护治理；实施周期指标值:逐步推进；年度指标值:逐步推进。5、2-效益指标；22-社会效益；提高人民防空设施的整体防护能力；实施周期指标值:提高；年度指标值:提高。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。7、4-成本指标；41-经济成本指标；不超预算评审；实施周期指标值:不超预算评审；年度指标值:不超预算评审。
业务用房经费	284.04	284.04			为部门日常办公提供后勤物业服务保障，做好业务办公大楼的维护管养服务，保障大楼的正常运作，为工作人员及来访人员提供适宜的办事环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；物业服务保障事项；实施周期指标值:不少于4项；年度指标值:不少于4项。2、1-产出指标；11-数量指标；物业管理服务面积；实施周期指标值:17860平方米；年度指标值:17860平方米。3、1-产出指标；12-质量指标；物业服务事项完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；响应及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；保障工作正常开展；实施周期指标值:有效保障；年度指标值:有效保障。6、2-效益指标；22-社会效益；保障稳定有序的政务办公环境；实施周期指标值:政务办公环境稳定有序；年度指标值:政务办公环境稳定有序。7、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
办公用房维护装修项目经费	43.70	43.70			及时完成业务办公用房的各项维护装修项目，营造安全平稳可靠的业务办公环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；维护维修处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；项目验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；维护维修及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；降低维修不及时造成的损失；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。5、2-效益指标；22-社会效益；业务办公场所设备设施安全运行；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
办公设备设施日常维护经费	17.00	17.00			对办公系统及机房服务器提供运行维护服务，做好办公设备设施的日常运行维护，及时更换补充耗材。	1、1-产出指标；11-数量指标；运维次数；实施周期指标值:不少于12次；年度指标值:不少于12次。2、1-产出指标；12-质量指标；设备正常运行率；实施周期指标值:不低于95%；年度指标值:不低于95%。3、1-产出指标；12-质量指标；项目验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；响应及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；系统设备平稳运行；实施周期指标值:平稳运行；年度指标值:平稳运行。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
租赁岗位合同工经费	90.00	90.00			通过使用租赁合同工开展辅助工作，按职能协助完成部门工作任务，提高行政效能和服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度待遇保障期限；实施周期指标值:12个月；年度指标值:12个月。2、1-产出指标；11-数量指标；雇佣人员数量；实施周期指标值:不少于9人；年度指标值:不少于9人。3、1-产出指标；12-质量指标；待遇保障率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；待遇发放及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；协助完成部门的技术性或辅助性工作；实施周期指标值:完成；年度指标值:完成。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
番禺人防教育基地展馆	74.00	74.00			建成一座融“科普阵地+展示天地+教育基地”为一体的人防科普宣教展览馆，通过实物模型、综合沙盘、多媒体展屏、虚拟现实等技术手段，让参观者深入浅出地学习人民防空和公共安全知识，真正体现“科技、互动和寓教于乐”的宣教理念。用以增强广大市民特别是青少年学生的国防观念和人防意识，提高群众应对信息化战争和各种灾害的综合防护能力。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；项目验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；工程进度控制率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；增强人防意识；实施周期指标值:增强；年度指标值:增强。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；不超预算评审；实施周期指标值:不超预算评审；年度指标值:不超预算评审。
机构运行辅助经费	2.48	2.48			妥善处理历史遗留问题，保障退休人员待遇，做好退休人员的关怀工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度待遇保障期限；实施周期指标值:12个月；年度指标值:12个月。2、1-产出指标；12-质量指标；待遇保障率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；待遇发放及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；妥善处理退休人员历史遗留问题；实施周期指标值:完成；年度指标值:完成。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；补贴对象满意度；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；人均待遇成本；实施周期指标值:不超同类人员；年度指标值:不超同类人员。
综合办公工作经费	21.00	21.00			进一步加强行政办公管理质量，提升系统政务公开和信息管理水平，构筑政务宣传阵地，建立健全政务信息运行的长效机制。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度信息报道篇次；实施周期指标值:不少于300篇；年度指标值:不少于300篇。2、1-产出指标；11-数量指标；档案整理归档数；实施周期指标值:不少于1800宗；年度指标值:不少于1800宗。3、1-产出指标；12-质量指标；及时反馈用户需求率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；政务信息公开及时性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；营造良好的单位形象；实施周期指标值:逐步提升；年度指标值:逐步提升。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
法制物业工作经费	49.48	49.48			完成依法行政和普法宣传工作，解决行政处罚、行政复议、行政诉讼和行政赔偿等相关法律事务；做好物业行业的监督管理、组织推广物业服务示范项目和指导物业专项维修资金管理的工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；物业维修资金项目抽查；实施周期指标值:不少于年度申请数量的5%；年度指标值:不少于年度申请数量的5%。2、1-产出指标；12-质量指标；委托服务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；响应及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；保障行政处罚执行款；实施周期指标值:完成；年度指标值:完成。5、2-效益指标；22-社会效益；物业行业规范程度提升；实施周期指标值:提升；年度指标值:提升。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
城市体检工作经费	97.00	97.00			按照“一年一体检，五年一评估”工作要求，贯彻“以区为主，市区联动”、“体检—提升—再体检—再提升”的工作机制，全面查找城市建设与发展中存在的问题和不足，通过查找群众急难愁盼问题和城市建设发展短板，有针对性地制定对策措施，实施城市问题治理，不断提高城市规划、建设、治理水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成城市体检报告；实施周期指标值:不少于1份；年度指标值:不少于1份。2、1-产出指标；12-质量指标；专家评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；城市品质持续向好；实施周期指标值:持续向好；年度指标值:持续向好。5、2-效益指标；22-社会效益；持续治理城市问题；实施周期指标值:逐步优化；年度指标值:逐步优化。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
建设管理工作经费	18.30	18.30			开展建筑行业的监督管理工作，规范建筑市场、各方主体及从业人员的行为，组织建筑工程系列初级职称评审工作，推动建筑产业高质量发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；开展事中事后监督检查；实施周期指标值:不少于2次；年度指标值:不少于2次。2、1-产出指标；11-数量指标；职称评审人数；实施周期指标值:约200人次；年度指标值:约200人次。3、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；提升工程建设行业项目监管指导服务；实施周期指标值:提升；年度指标值:提升。5、2-效益指标；22-社会效益；提高建设行业人才素质；实施周期指标值:逐步提高；年度指标值:逐步提高。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
消防审验工作经费	15.40	15.40			深化消防审批制度改革，满足群众办事需求，完成年度消防设计审查验收工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；派遣专家人次；实施周期指标值:151人次；年度指标值:151人次。2、1-产出指标；12-质量指标；消防验收满足技术规范要求；实施周期指标值:满足；年度指标值:满足。3、1-产出指标；13-时效指标；消防验收项目完成及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；建设工程消防设计审查和消防验收质量规范化程度提高；实施周期指标值:提高；年度指标值:提高。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；验收项目成本；实施周期指标值:每人次不超1000元；年度指标值:每人次不超1000元。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
中央下达广州市超长期国债住宅老旧电梯更新（番禺区）	75.00	75.00			更新改造住宅老旧电梯，使更新改造后的电梯满足经济适用、安全耐久、运行平稳、绿色环保和通信畅通要求。	1、1-产出指标；11-数量指标；开工率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；安全生产及工程质量；实施周期指标值:安全生产事故发生数量为0，更新改造后电梯通过项目质量验收并完成特种设备登记；年度指标值:安全生产事故发生数量为0，并按照合同约定质量要求施工。3、1-产出指标；13-时效指标；资金支出时效性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时性；实施周期指标值:项目在2025年11月30日前完成100%；年度指标值:在2024年12月31日前开工。5、2-效益指标；22-社会效益；电梯更新改造以保障居民人身安全；实施周期指标值:通过电梯更新改造，使电梯满足经济适用、安全耐久、运行平稳的要求，大幅度降低电梯故障率，保障居民人身安全；年度指标值:通过电梯更新改造，使电梯满足经济适用、安全耐久、运行平稳的要求，大幅度降低电梯故障率，保障居民人身安全。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；居民满意度（%）；实施周期指标值:完成更新改造后居民满意度达90%以上；年度指标值:完成更新改造后居民满意度达90%以上。
番禺区农房风貌指引及农房设计通用图集编制工作经费	35.00	35.00			结合村庄现状各类历史要素调查，尊重传统村规民俗，兼顾历史文化的保护与活化利用，立足番禺特色划分多种村庄风貌类型，并提出村庄风貌构建的整体意向，指导乡村风貌建设，形成统一和协调的建设风貌。	1、1-产出指标；11-数量指标；编制番禺区农房设计通用图集；实施周期指标值:200份；年度指标值:200份。2、1-产出指标；11-数量指标；编制番禺区农房风貌指引；实施周期指标值:200份；年度指标值:200份。3、1-产出指标；12-质量指标；专家评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；强化辖区农房规划建设管控，提升农房质量安全风貌；实施周期指标值:逐步优化；年度指标值:逐步优化。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
租赁岗位合同工经费（公用）	5.04	5.04			通过使用租赁合同工开展辅助工作，保障相关公用经费，按职能协助完成部门工作任务，提高行政效能和服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度保障期限；实施周期指标值:12个月；年度指标值:12个月。2、1-产出指标；11-数量指标；雇佣人员数量；实施周期指标值:不少于9人；年度指标值:不少于9人。3、1-产出指标；12-质量指标；工作经费保障率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；协助完成部门的技术性或辅助性工作；实施周期指标值:完成；年度指标值:完成。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；不超规定相关定额标准；实施周期指标值:不超标准；年度指标值:不超标准。
广州市番禺区建设工程招标管理办公室	1.00	1.00				
招标管理工作经费	1.00	1.00			加强建设工程领域招标投标活动监管，包括日常事中事后监管、招标投标情况备案、建设工程最高投标限价及其成果文件备案、开展法律法规宣传教育和加强业务指导等，促进招标投标活动依法依规进行，建设工程招标投标领域营商环境进一步优化。	1、1-产出指标；11-数量指标；加强我区建设工程项目招标投标管理工作事中事后监管；实施周期指标值:每季度公开次数不少于1次；年度指标值:4次。2、1-产出指标；11-数量指标；加强招标投标法律法规宣传和指导；实施周期指标值:2次；年度指标值:2次。3、1-产出指标；11-数量指标；招标造价软件服务；实施周期指标值:1年；年度指标值:1年。4、1-产出指标；12-质量指标；依法必须公开招标的项目招标投标情况备案；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；房屋建筑和市政基础设施工程最高投标限价及其成果文件备案；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；造价软件服务费用；实施周期指标值:不超过10000元；年度指标值:不超过10000元。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州市番禺区建设工程质量监督站	40.00	40.00				
工程质量监督工作经费	40.00	40.00			围绕“创建全国质量强区示范城区”为目标，加强建设工程质量监管,推动工程质量创优，提升工程质量，提高群众满意度。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程实体质量监督抽检组数；实施周期指标值:100组；年度指标值:100组。2、1-产出指标；11-数量指标；建筑原材料执法抽检次数；实施周期指标值:40次；年度指标值:40次。3、1-产出指标；12-质量指标；监督巡查范围覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；抽检及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；强化企业主体责任，提升精细化施工水平；实施周期指标值:提升；年度指标值:提升。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；使用单位满意率；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。
广州市番禺区散装水泥管理办公室	24.00	24.00				
散装水泥管理工作经费	24.00	24.00			通过加强对预拌混凝土、蒸压加气砼砌块、保温砂浆、挤塑板（保温）等产品质量和市场行为的监督管理，保障产品质量平稳可控。	1、1-产出指标；11-数量指标；保温砂浆（节能构造抽芯）抽检次数；实施周期指标值:2次；年度指标值:2次。2、1-产出指标；11-数量指标；抽检建筑工地使用的保温挤塑板；实施周期指标值:2次；年度指标值:2次。3、1-产出指标；11-数量指标；抽检混凝土生产企业原材料；实施周期指标值:2次；年度指标值:2次。4、1-产出指标；11-数量指标；蒸压加气砼砌抽检次数；实施周期指标值:2次；年度指标值:2次。5、1-产出指标；12-质量指标；项目验收率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、1-产出指标；13-时效指标；项目按时完成率（%）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。7、2-效益指标；22-社会效益；混凝土建筑材料质量规范程度整体提升；实施周期指标值:提升；年度指标值:提升。
广州市番禺区建设工程安全监督站	65.00	65.00				
工程安全监督工作经费	65.00	65.00			1.开展建筑工地安全生产大检查，加大监督执法力度，确保施工安全。 2.宣传贯彻党和国家关于安全生产的重大决策部署和相关法律法规，普及安全知识、强化安全意识、提升安全素质、营造安全氛围。 3.委托专业检测机构对起重设备检测设备及安全防护用品进行监督抽检，对检测结果不合格的责任单位给予处理。 4.重点在1-2个项目开展了住建系统综合应急救援演练，切实做好突发情况下的住房建设安全管理工作。 5.通过委托第三方机构聘请建筑施工监管专家参与常态化检查，进一步提高我区房屋建筑工程施工、村民自建房和房屋拆除工程的安全管理水平，及时跟进、精准排查、闭环治理安全隐患，预防安全事故。	1、1-产出指标；11-数量指标；在建工程检查频率；实施周期指标值:每项目每月检查不少于1次；年度指标值:每项目每月检查不少于1次。2、1-产出指标；11-数量指标；安全生产宣传活动；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。3、1-产出指标；11-数量指标；建筑工地安全大检查业务；实施周期指标值:4次；年度指标值:4次。4、1-产出指标；11-数量指标；起重设备及安全防护用品监督抽检；实施周期指标值:不少于设备总数15%；年度指标值:不少于设备总数15%。5、1-产出指标；13-时效指标；抽检业务完成及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、2-效益指标；22-社会效益；在监工地安全隐患整改率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。7、2-效益指标；22-社会效益；建筑工地安全意识整体提升；实施周期指标值:提升；年度指标值:提升。8、2-效益指标；22-社会效益；降低重大事故发生率；实施周期指标值:下降；年度指标值:下降。
广州市番禺区住房保障办公室	1,508.21	1,508.21				

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
租赁岗位合同工经费	34.30	34.30			通过聘用租赁岗位合同工，解决人员不足问题，及时发放人员薪金福利，保证人员的稳定性，保障我单位工作正常运转。	1、1-产出指标；11-数量指标；资金支付合规率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；预算资金执行率；实施周期指标值:标准:控制数；年度指标值:≥90%。3、1-产出指标；12-质量指标；编外人员年度考核完成率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；编外人员工资支付及时性；实施周期指标值:及时支付；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；保障工作开展；实施周期指标值:标准:正常开展；年度指标值:正常开展。6、2-效益指标；22-社会效益；资金支出合规率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。7、2-效益指标；31-服务对象满意度；工作人员满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:比较满意。
番禺区金雁佳园物业管理服务费	125.26	125.26			本度绩效目标：做好金雁佳园13#-18#楼物业综合管理服务工作，加强管理力度，提升管理质量，让租户满意。	1、1-产出指标；11-数量指标；资金支付及时率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；物业管理面积达标率；实施周期指标值:按合同面积计量；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；物业管理服务验收合格率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；12-质量指标；绿化保洁工作质量达标率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；公园广场设施完好率；实施周期指标值:标准:控制数；年度指标值:90%以上。6、2-效益指标；22-社会效益；消防达标率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%，无消防事故。7、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:比较满意；年度指标值:比较满意。
桥南街福景园公租房租金	43.01	43.01			总体绩效目标：为低收入家庭住房困难户提供居住保障，让租户满意。	1、1-产出指标；11-数量指标；资金支付及时率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；资金支付合规率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；11-数量指标；消防设施完好率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；12-质量指标；维修工程质量合格率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；住户消防安全覆盖率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。6、2-效益指标；22-社会效益；租金价格涨幅是否控制在合理区间；实施周期指标值:标准:合规合理；年度指标值:合规合理。7、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:比较满意；年度指标值:比较满意。
番禺区菩山花园（原港钜公租房小区）物业管理服务费	15.55	15.55			绩效目标：做好菩山花园综合管理服务工作，加强管理力度，提升管理质量。	1、1-产出指标；11-数量指标；资金支付及时率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；资金支付合规率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；资金支付及时性；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；住户消防安全覆盖率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；居住人员流动率；实施周期指标值:标准:控制数；年度指标值:低于30%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:标准:比较满意；年度指标值:比较满意。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
大学城墨香南园公租房物业管理服务费	60.15	60.15			做好大学城墨香南园及配套地下停车场的综合管理服务工作，对停车位进行有效管理。	1、1-产出指标；11-数量指标； 资金支付及时率 ；实施周期指标值:标准：100% ；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；资金支付合规率；实施周期指标值:标准：100% ；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；物业管理服务验收合格率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；消防验收合格率；实施周期指标值:标准：100% ；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；设施完好率；实施周期指标值:标准：控制数；年度指标值:大于85%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；居民满意度；实施周期指标值:比较满意；年度指标值:比较满意。
大学城墨香北园公租房物业管理服务费	42.58	42.58			做好大学城墨香北园及配套停车场综合管理服务，对停车位进行有效管理。	1、1-产出指标；11-数量指标； 资金支付及时率 ；实施周期指标值:标准：100% ；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；资金支付合规率；实施周期指标值:标准：100% ；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；物业管理服务验收合格率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；住户消防安全覆盖率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；设施完好率；实施周期指标值:标准：控制数；年度指标值:高于85%，不影响使用。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:比较满意；年度指标值:比较满意。
保障性住房物业维护、修缮费	500.00	500.00			完成番禺区内各保障性住房小区公用部位、公用设施设备的日常及年度维修。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程量完成率；实施周期指标值:标准：90%；年度指标值:90%。2、1-产出指标；11-数量指标；资金按时支出率；实施周期指标值:标准：控制数；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；维护工程质量合格率；实施周期指标值:合格；年度指标值:合格。4、1-产出指标；13-时效指标；工程验收及时率；实施周期指标值:标准：100%；年度指标值:100%。5、1-产出指标；13-时效指标；日常巡查维修及时率；实施周期指标值:标准：控制数；年度指标值:90%以上。6、2-效益指标；22-社会效益；垃圾及时清运率；实施周期指标值:标准：控制数；年度指标值:做好垃圾分类，及时清理。7、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:比较满意；年度指标值:比较满意。
住房保障工作经费	41.00	41.00			以“十四五”规划为统领，加强保障性租赁住房项目、公租房项目工作，深入推进我区住房保障各项工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；宣传活动次数；实施周期指标值:≥1；年度指标值:≥1。2、1-产出指标；12-质量指标；工作完成质量水平；实施周期指标值:达标；年度指标值:达标。3、1-产出指标；13-时效指标；项目按时完成率（%）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；资金拨付及时；实施周期指标值:标准：控制数；年度指标值:及时。5、2-效益指标；22-社会效益；分配入住率；实施周期指标值:≥70%；年度指标值:≥70%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；群众满意度（%）；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
番禺区广汽生活区15#~18#楼工程	584.53	584.53			为进一步改善来穗务工人员家庭住房困难和居住条件，在广汽生活区分别建3栋22-30层住宅，建成后共有1700套公租房投入使用。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程结算款项支付足额率；实施周期指标值：标准：控制数；年度指标值：依财评额按实结算。2、1-产出指标；11-数量指标；项目工程监理覆盖率；实施周期指标值：标准：控制数；年度指标值：按实际需求进行。3、1-产出指标；12-质量指标；项目抽检合格率；实施周期指标值：按施工需求进行检测；年度指标值：按施工需求进行检测。4、1-产出指标；13-时效指标；抽检业务完成及时率；实施周期指标值：及时；年度指标值：及时。5、2-效益指标；21-经济效益；资金使用规范性；实施周期指标值：合规；年度指标值：合规。6、2-效益指标；22-社会效益；受益人数/人；实施周期指标值：根据实际数量测定；年度指标值：根据实际数量测定。7、2-效益指标；22-社会效益；工程环保达标率；实施周期指标值：标准：100%；年度指标值：100%。8、3-满意度指标；31-服务对象满意度；居民满意度；实施周期指标值：比较满意；年度指标值：比较满意。
广州追加转下达2023年中央财政城镇保障性安居工程补助资金-番禺区保障性租赁住房-粤财建〔2022〕82号穗财建〔2023〕16号	30.15	30.15			通过开展本项目，提高企业纳保积极性，加大番禺区保障性租赁住房的筹集力度，更好实现城镇保障性安居工程建设目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；筹集保障性租赁住房套数；实施周期指标值：11355；年度指标值：11355。2、1-产出指标；11-数量指标；认定保障性租赁住房套数；实施周期指标值：11355；年度指标值：11355。3、1-产出指标；12-质量指标；资金使用合规度；实施周期指标值：合规；年度指标值：合规。4、1-产出指标；13-时效指标；资金支付及时性；实施周期指标值：标准：100%；年度指标值：100%。5、2-效益指标；22-社会效益；提升小区居住环境；实施周期指标值：有效提升；年度指标值：有效提升。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；新市民、青年人满意度；实施周期指标值：比较满意；年度指标值：比较满意。
人才公寓租金补贴	30.00	30.00			根据《广东省人才发展条例》《广州市人才公寓管理办法》等有关规定，大力实施人才引领发展战略，统筹推进人才公寓的筹集建设管理工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；档案整理归档数；实施周期指标值：标准：控制数；年度指标值：按实际整理数量计算。2、1-产出指标；11-数量指标；补助资金发放率；实施周期指标值：标准：100%；年度指标值：100%。3、1-产出指标；12-质量指标；补助对象准确率；实施周期指标值：标准：100%；年度指标值：100%。4、1-产出指标；13-时效指标；补贴发放目标完成率；实施周期指标值：≥80%；年度指标值：≥80%。5、2-效益指标；22-社会效益；受益人数/人；实施周期指标值：根据实际申请人数计算；年度指标值：根据实际申请人数计算。6、2-效益指标；22-社会效益；补贴资金发放准确率；实施周期指标值：标准：100%；年度指标值：100%。7、3-满意度指标；31-服务对象满意度；补贴对象满意度；实施周期指标值：比较满意；年度指标值：比较满意。
租赁岗位合同工经费（公用）	1.68	1.68			通过聘用租赁岗位合同工，解决人员不足问题，保证人员的稳定性，保障我单位工作正常运转。	1、1-产出指标；11-数量指标；举办宣传活动、人员培训、知识讲座次数；实施周期指标值：按实际发生数统计；年度指标值：按实际发生数统计。2、1-产出指标；11-数量指标；资金支付合规率；实施周期指标值：标准：100%；年度指标值：100%。3、1-产出指标；12-质量指标；编外人员聘用合规率；实施周期指标值：标准：合规；年度指标值：合规。4、2-效益指标；21-经济效益；办公经费节省率；实施周期指标值：标准：年度计划数；年度指标值：按实际支出数计算。5、2-效益指标；22-社会效益；保障工作正常开展；实施周期指标值：标准：正常开展；年度指标值：正常开展。6、2-效益指标；31-服务对象满意度；工作人员满意度；实施周期指标值：比较满意；年度指标值：比较满意。
广州市番禺区房屋租赁和安全管理所	281.73	281.73				

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
租赁岗位合同工经费	20.15	20.15			通过聘请租赁岗位合同工，解决人员不足问题，及时发放人员薪金福利，保证人员的稳定性，保证我单位工作正常运转。	1、1-产出指标；11-数量指标；预算资金执行率；实施周期指标值:标准:控制数；年度指标值:≥90%。2、1-产出指标；12-质量指标；经费足额拨付率；实施周期指标值:按预算资金发放；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；发放准确率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；资金使用及时性；实施周期指标值:薪金发放及时；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；保障工作正常开展；实施周期指标值:标准:正常开展；年度指标值:正常开展。6、2-效益指标；22-社会效益；合同违约率；实施周期指标值:标准:0；年度指标值:0。7、2-效益指标；31-服务对象满意度；工作人员满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:满意。
房屋租赁和安全管理业务经费	260.46	260.46			按照省、市有关部署要求，组织开展自建房安全隐患整治回头看工作，巩固提升自建房专项整治成效。加大房屋安全政策法规宣传力度，组织开展房屋安全巡查管理培训，提升“人防+技防”管理工作成效。完成本级或上级下达的任务。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成既有建筑玻璃幕墙巡检；实施周期指标值:≥1次；年度指标值:≥1次。2、1-产出指标；11-数量指标；年度信息报道篇次；实施周期指标值:≥5篇；年度指标值:≥5篇。3、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；有效投诉减少率；实施周期指标值:标准:年度计划数；年度指标值:低于10%。5、2-效益指标；22-社会效益；治理危房宗数；实施周期指标值:计算方法:按当年实际统计情况填写；年度指标值:按当年实际统计情况。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:较满意；年度指标值:较满意。
租赁岗位合同工经费（公用）	1.12	1.12			通过聘用租赁岗位合同工，解决人员不足问题，保证人员的稳定性，保障我单位工作正常运转。	1、1-产出指标；11-数量指标；举办宣传活动、人员培训、知识讲座次数；实施周期指标值:按实际发生数统计；年度指标值:按实际发生数统计。2、1-产出指标；11-数量指标；资金支付合规率；实施周期指标值:标准:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；编外人员聘用合规率；实施周期指标值:标准:合规；年度指标值:合规。4、2-效益指标；21-经济效益；办公经费节省率；实施周期指标值:标准:年度计划数；年度指标值:按实际支出计算。5、2-效益指标；22-社会效益；保障工作正常开展；实施周期指标值:标准:正常开展；年度指标值:正常开展。6、2-效益指标；31-服务对象满意度；工作人员满意度；实施周期指标值:比较满意；年度指标值:比较满意。
广州市番禺区房屋管理所	451.74	451.74				
落实政策退赔房屋款	0.50	0.50			根据区落实房屋政策办公室及区政府批准租房腾退的情况后，配区落实房屋政策办公室及区政府联合完成以经济补偿形式的发还工作，解决历史遗留问题，达到房屋业主满意。	1、1-产出指标；11-数量指标；资金使用率；实施周期指标值:标准:按照落实房屋政策办审批表资金使用率100%；年度指标值:按照落实房屋政策办审批表资金使用率100%。2、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:按照落实房屋政策办审批表按时完成率100%；年度指标值:按照落实房屋政策办审批表按时完成率100%。3、1-产出指标；13-时效指标；资金使用及时性；实施周期指标值:按照落实房屋政策办审批表资金及时支付；年度指标值:按照落实房屋政策办审批表资金及时支付。4、2-效益指标；22-社会效益；保洁率；实施周期指标值:标准:经租房产权居住环境保洁率90%以上；年度指标值:经租房产权居住环境保洁率90%以上。5、2-效益指标；22-社会效益；社会影响；实施周期指标值:配合区落实房屋政策办解决历史遗留问题，达到房屋业主满意。；年度指标值:配合区落实房屋政策办解决历史遗留问题，达到房屋业主满意。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:利益相关满意度95%，群众满意度95%以上；年度指标值:利益相关满意度95%，群众满意度95%以上。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
公房维护装修项目经费	288.00	288.00			定期对所管公房进行安全检查，认真搞好危房的维修及破、漏房屋的正常养护。积极做到房屋不倒、不塌、沟管畅通、地面平整、窗门和各种设备经常保持完好。	1、1-产出指标；11-数量指标；支出的合规性；实施周期指标值:合规；年度指标值:合规。2、1-产出指标；12-质量指标；修缮工程验收合格率；实施周期指标值:标准；工程质量合格率100%；年度指标值:工程质量合格率100%。3、1-产出指标；13-时效指标；维修维护及时性；实施周期指标值:标准；对报修的出租公房及时维修维护，保障国有资产的增值保值及出租公房的安全使用。；年度指标值:对报修的出租公房及时维修维护，保障国有资产的增值保值及出租公房的安全使用。4、2-效益指标；22-社会效益；火灾发生率；实施周期指标值:标准:确保火灾发生率0次；年度指标值:标准:确保火灾发生率0次。5、2-效益指标；22-社会效益；社会影响；实施周期指标值:提升直管公房居住环境，确保住房安全。；年度指标值:提升直管公房居住环境，确保住房安全。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:利益相关满意度95%，承租户满意度95%以上。；年度指标值:利益相关满意度95%，承租户满意度95%以上。
办公用房日常维护经费	42.00	42.00			方便群众办事，为顺利开展公租房租赁业务工作提供保障，以及保护本单位的财产安全，促进单位业务正常运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；安全事故发生率；实施周期指标值:标准：确保安全事故发生数为0；年度指标值:确保安全事故发生数为0。2、1-产出指标；11-数量指标；支出的合规性；实施周期指标值:合规；年度指标值:合规。3、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:标准：验收合格率100%；年度指标值:验收合格率100%。4、1-产出指标；13-时效指标；维修维护及时性；实施周期指标值:办公楼电梯维修维护及时，保障群众办事方便及安全使用；年度指标值:办公楼电梯维修维护及时，保障群众办事方便及安全使用。5、2-效益指标；22-社会效益；社会影响；实施周期指标值:保障办公场所的卫生清洁和安全，为办事群众提供优质服务。；年度指标值:保障办公场所的卫生清洁和安全，为办事群众提供优质服务。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:利益相关满意度95%，群众满意度95%以上。；年度指标值:利益相关满意度95%，群众满意度95%以上。
房屋管理业务经费	89.00	89.00			1. 方便为群众办实事；2. 为开展公租房业务工作的正常推进提供保障；3. 群众满意度95%以上。	1、1-产出指标；11-数量指标；支出的合规性；实施周期指标值:合规；年度指标值:合规。2、1-产出指标；11-数量指标；预算完成率；实施周期指标值:标准：年度内预算完成率达92%以上；年度指标值:年度内预算完成率达92%以上。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:年度内按合同签订时间完成率92%以上；年度指标值:年度内按合同签订时间完成率92%以上。4、2-效益指标；22-社会效益；提高办事效率；实施周期指标值:标准：年度内按时完成租赁合同签订率92%以上；年度指标值:年度内按时完成租赁合同签订率92%以上。5、2-效益指标；22-社会效益；社会影响；实施周期指标值:保障业务工作正常推进，提供数据的及时性和准确性。；年度指标值:保障业务工作正常推进，提供数据的及时性和准确性。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:利益相关满意度95%，承租户满意度95%以上。；年度指标值:利益相关满意度95%，承租户满意度95%以上。

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
租赁岗位合同工经费	30.00	30.00			保障本单位管辖的公房具体出租、使用、巡查、安全、维护维修等工作的正常运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；支出的合规性；实施周期指标值:合规；年度指标值:合规。2、1-产出指标；11-数量指标；日常巡查；实施周期指标值:日常巡查；年度指标值:日常巡查。3、1-产出指标；13-时效指标；日常巡查维修及时率；实施周期指标值:标准：日常巡查维修及时率达80%以上；年度指标值:日常巡查维修及时率达80%以上。4、2-效益指标；22-社会效益；提高办事效率；实施周期指标值:标准：加强公房巡查，及时发现问题马上处理整改，杜绝安全隐患。；年度指标值:加强公房巡查，及时发现问题马上处理整改，杜绝安全隐患。；5、2-效益指标；22-社会效益；社会影响；实施周期指标值:提升公房居住环境及确保住房安全；年度指标值:提升公房居住环境及确保住房安全。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:利益相关满意度95%，承担户满意度95%以上。；年度指标值:利益相关满意度95%，承担户满意度95%以上。
租赁岗位合同工经费（公用）	2.24	2.24			保障本单位管辖的公房具体出租、使用、巡查、安全、维护维修等工作的正常运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；支出的合规性；实施周期指标值:合规；年度指标值:合规。2、1-产出指标；11-数量指标；日常巡查；实施周期指标值:日常巡查；年度指标值:日常巡查。3、1-产出指标；13-时效指标；日常巡查维修及时率；实施周期指标值:标准：日常巡查维修及时率达80%以上；年度指标值:日常巡查维修及时率达80%以上。4、2-效益指标；22-社会效益；提高办事效率；实施周期指标值:标准：加强公房巡查，及时发现问题马上处理整改，杜绝安全隐患。；年度指标值:加强公房巡查，及时发现问题马上处理整改，杜绝安全隐患。5、2-效益指标；22-社会效益；社会影响；实施周期指标值:提升公房居住环境及确保住房安全；年度指标值:提升公房居住环境及确保住房安全。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意；实施周期指标值:利益相关满意度95%，承担户满意度95%以上。；年度指标值:利益相关满意度95%，承担户满意度95%以上。