

2025年部门整体预算绩效目标表

部门名称	广州市番禺区住房和城乡建设局				
预算整体情况	部门预算支出	预算金额（万元）	收入来源	预算金额（万元）	
	基本支出	5,818.82	财政拨款	16,530.69	
	项目支出	8,292.78	其他资金	0.00	
	事业发展性支出	预算金额（万元）	按预算级次划分	预算金额（万元）	
	财政专项资金	835.00	区本级使用资金	16,530.69	
	其他事业发展性支出	1,584.08	拟用于对下转移支付资金	0.00	
总体绩效目标	持续坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会及中央经济工作会议精神，深入贯彻落实习近平总书记视察广东和澳门重要讲话、重要指示精神，对标省委“1310”具体部署、市委“1312”思路举措与区委全会的工作部署，紧紧围绕区委区政府的核心任务，坚持稳中求进工作总基调，全面贯彻新发展理念，服务和融入新发展格局，更好地统筹行业发展和安全，全力推动建筑业和房地产业经济高质量发展，促进房地产市场平稳健康发展，扎实推进住房保障工作，提升物业服务水平，强化住房城乡建设领域安全监管，提升房屋安全管理水平，大力推进建设工程质量创优，积极推进“百千万工程”城镇建设工作和岭南特色美丽乡村精品示范村创建，提升人居环境，增进民生福祉，为番禺区高质量发展贡献住建力量。				
年度重点工作任务	名称	主要实施内容	拟投入的资金（万元）	期望达到的目标（概述）	
	推动建筑业高质量发展，筑牢住建领域质量安全防线	持续推进房建工程安全生产重大事故隐患排查整治，强化行业执法和安全监管力度；深入开展住宅工程质量提升专项行动，健全住宅工程质量保障机制和控制体系；全面推进民用建筑实施绿色建筑标准，大力发展新型墙材，积极引导新型墙材生产企业技术改造。	129.00	推进工程质量创优，以点带面促进全区工程质量管理标准化、精细化建设，消除各类建筑安全生产隐患。	
	持续提升物业服务水平	持续推动住宅小区电动自行车充电设施建设和雨污分流改造工作，推动住宅小区最小纠纷调处单元全覆盖建设，加大物业检查整改力度，实现全覆盖检查，规范物业维修资金、共有资金的使用和公示，开展物业小区物业服务依法守约年度评价工作。	1,267.95	提升物业服务水平，统筹推进无开发商住宅小区排水单元达标验收工作，规范物业维修资金管理。	
	推进市级美丽乡村建设	完成2024年市级美丽乡村考核验收，积极推进2025年度市级美丽乡村创建，统筹开展岭南特色美丽乡村精品示范村创建。	835.00	扎实推进村镇建设，完善基础乡村基础建设，促进城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	
	推进保障性住房，持续强化隐患房屋安全监管治理	多渠道筹集保租房，完成保障性安居工程年度任务，持续强化隐患房屋安全监管治理，构建完善房屋安全全生命周期管理制度机制。	290.46	统筹解决城市户籍人口和引进人才住房问题，加大保障性租赁住房筹建力度，健全房屋安全管理制度机制。	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	产出指标	数量指标	起重设备及安全防护用品监督抽检	不少于设备总数15%	不少于设备总数15%
			物业维修资金项目抽查	不少于年度申请数量5%	不少于年度申请数量5%
			建设重置雨水系统小区数量	201个	17个
			当年市级美丽乡村建设数量	3	3
	效益指标	社会效益指标	质量监督巡查范围覆盖率	100%	100%
			强化企业主体责任，提升精细化施工水平	提升	提升
			混凝土建筑材料质量规范程度整体提升	提升	提升
			在监工地安全隐患整改率	100%	100%
			建筑工地安全意识整体提升	提升	提升
			物业行业规范程度提升	提升	提升
促进城市排水，改善城市内涝			有效	有效	
农村基础设施建设逐步完善	至少1个基础设施建设工程	至少1个基础设施建设工程			
治理危房宗数	有效治理	有效治理			