

2025年
广州市番禺区城市更新局部门预算

目 录

第一部分 广州市番禺区城市更新局概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2025年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2025年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 广州市番禺区城市更新局概况

一、主要职责

广州市番禺区城市更新局是番禺区人民政府主管城市更新工作的组成部门，主要职责是：

（一）贯彻执行国家、省、市有关城市更新和“三旧”改造工作的相关法律、法规、规章和政策；组织城市更新政策创新研究，拟订有关政策措施，经批准后组织实施。

（二）组织编制城市更新规划、总体工作方案，制定城市更新长、中、短期（年度）实施计划，经批准后实施。

（三）负责城市更新资金的统筹管理和监督使用。拟订年度城市更新专项资金安排计划，拟订涉及城市更新项目类城市维护建设资金使用计划；负责城市更新专项资金分配划拨。

（四）统筹全区城市更新项目标图建库和测绘工作，负责组织建立全区城市更新改造基础数据库，并动态更新。负责组织城市更新项目涉及的各类历史用地完善手续报批工作。

（五）统筹全区城市更新改造项目；按规定程序组织划定城市更新范围，核定年度改造项目；统筹政府主导城市更新重点项目的实施工作。

（六）负责组织全区城市更新项目可行性研究和论证，组织编制城市更新片区策划方案，组织审核城市更新项目改造方案。

（七）负责城市更新政府安置房的数量审核工作。

（八）组织城市更新范围内的土地整备工作，负责协调城市更新范围内土地储备相关工作，指导和监督纳入年度城市更新计划的土地房屋征收、协商收购、土地整合归宗的组织实施工作

（已纳入番禺区年度土地实物储备计划范围的除外），组织城市更新项目涉及的集体建设用地转为国有建设用地的审核报批。

（九）负责城市更新有关科研论证、信息交流、宣传教育的管理工作，负责统筹推进全区城市更新信息化建设及信息、档案、综合统计工作。

（十）指导、协调、监督各镇、街城市更新工作，负责全区城市更新项目批后实施的监督和考核。

（十一）承办区委、区政府和上级主管部门交办的其他事项。

二、部门机构设置

广州市番禺区城市更新局设有4个内设机构，包括有办公室、规划科、用地科、项目科以及下属事业单位1个，下属单位为：广州市番禺区城市更新发展中心。

三、部门预算构成

本部门预算为汇总预算，包括：局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算。下属单位具体包括：广州市番禺区城市更新发展中心。

第二部分 2025年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称： 广州市番禺区城市更新局 单位： 万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	2,805.43	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	163.75
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	2,541.90
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	99.77
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、债务还本付息支出	0.00
		二十四、其他支出	0.00
		二十五、转移性支出	0.00
本年收入合计	2,805.43	本年支出合计	2,805.43
四、上级补助收入	0.00	二十六、对附属单位补助支出	0.00
五、附属单位上缴收入	0.00	二十七、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十八、结转下年	0.00
收入总计	2,805.43	支出总计	2,805.43

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表2

收入总体情况表

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
	合计	2,805.43	1,612.35	1,193.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	163.75	163.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	163.75	163.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	33.73	33.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	86.68	86.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	43.34	43.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,541.90	1,348.83	1,193.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,348.83	1,348.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	653.45	653.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	108.01	108.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	587.37	587.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	371.08	0.00	371.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	371.08	0.00	371.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	822.00	0.00	822.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	822.00	0.00	822.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	99.77	99.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
22102	住房改革支出	99.77	99.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	99.77	99.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

表3

支出总体情况表

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	2,805.43	1,306.71	1,498.72	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	163.75	163.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	163.75	163.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	33.73	33.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	86.68	86.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	43.34	43.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,541.90	1,046.19	1,495.72	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	1,348.83	1,046.19	302.64	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	653.45	653.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	108.01	0.00	108.01	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	587.37	392.74	194.63	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	371.08	0.00	371.08	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	371.08	0.00	371.08	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	822.00	0.00	822.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	822.00	0.00	822.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	99.77	96.77	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	99.77	96.77	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	99.77	96.77	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	1,612.35	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	1,193.08	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	163.75
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	2,541.90
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	99.77
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、债务还本付息支出	0.00
		二十四、其他支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
本年收入合计	2,805.43	本年支出合计	2,805.43
		二十五、结转下年支出	0.00
收入总计	2,805.43	支出总计	2,805.43

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编列。金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

表5

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	1,612.35	1,306.71	305.64
[208]社会保障和就业支出	163.75	163.75	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	163.75	163.75	0.00
[2080501]行政单位离退休	33.73	33.73	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	86.68	86.68	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	43.34	43.34	0.00
[212]城乡社区支出	1,348.83	1,046.19	302.64
[21201]城乡社区管理事务	1,348.83	1,046.19	302.64
[2120101]行政运行	653.45	653.45	0.00
[2120106]工程建设管理	108.01	0.00	108.01
[2120199]其他城乡社区管理事务支出	587.37	392.74	194.63
[221]住房保障支出	99.77	96.77	3.00
[22102]住房改革支出	99.77	96.77	3.00
[2210201]住房公积金	99.77	96.77	3.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	1,306.71
[301]工资福利支出	1,160.50
[30101]基本工资	130.79
[30102]津贴补贴	415.52
[30103]奖金	141.16
[30107]绩效工资	104.44
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	86.68
[30109]职业年金缴费	43.34
[30112]其他社会保障缴费	2.58
[30113]住房公积金	96.77
[30199]其他工资福利支出	139.22
[302]商品和服务支出	112.48
[30201]办公费	18.00
[30202]印刷费	3.00
[30204]手续费	0.10
[30206]电费	9.00
[30207]邮电费	10.82
[30211]差旅费	3.00
[30213]维修（护）费	3.00
[30214]租赁费	2.25
[30215]会议费	1.48
[30216]培训费	4.70
[30217]公务接待费	0.47
[30228]工会经费	3.84
[30229]福利费	19.40

部门预算支出经济科目	预算
[30231]公务用车运行维护费	4.20
[30239]其他交通费用	17.17
[30299]其他商品和服务支出	12.06
[303]对个人和家庭的补助	33.73
[30302]退休费	33.19
[30309]奖励金	0.54

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	305.64
[301]工资福利支出	94.27
[30112]其他社会保障缴费	11.00
[30113]住房公积金	3.00
[30199]其他工资福利支出	80.27
[302]商品和服务支出	211.37
[30201]办公费	4.14
[30202]印刷费	2.50
[30205]水费	1.00
[30206]电费	5.00
[30209]物业管理费	90.00
[30213]维修（护）费	4.00
[30214]租赁费	4.00
[30227]委托业务费	97.37
[30228]工会经费	0.36
[30299]其他商品和服务支出	3.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	180.47	180.47	0.00	0.00
“三公”经费	4.67	4.67	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	4.20	4.20	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	4.20	4.20	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.47	0.47	0.00	0.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	1, 193. 08	0. 00	1, 193. 08
212	城乡社区支出	1, 193. 08	0. 00	1, 193. 08
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	371. 08	0. 00	371. 08
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	371. 08	0. 00	371. 08
21213	城市基础设施配套费安排的支出	822. 00	0. 00	822. 00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	822. 00	0. 00	822. 00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

表10

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

部门预算基本支出预算表

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
合计	1,306.71	1,306.71	1,306.71	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市番禺区城市更新局（本级）	827.40	827.40	827.40	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	717.93	717.93	717.93	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	75.73	75.73	75.73	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	33.73	33.73	33.73	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市番禺区城市更新发展中心	479.31	479.31	479.31	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	442.56	442.56	442.56	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	36.75	36.75	36.75	0.00	0.00	0.00	0.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：广州市番禺区城市更新局

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	1,498.72	1,498.72	305.64	1,193.08	0.00	0.00	0.00	
广州市番禺区城市更新局	1,498.72	1,498.72	305.64	1,193.08	0.00	0.00	0.00	
租赁岗位合同工经费	60.00	60.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过聘请编外人员，解决人员不足问题，及时发放聘用人员工资，保证编外人员收入，保证编外人员的稳定性，保证城市更新工作正常运转。
城市更新业务工作经费	108.01	108.01	108.01	0.00	0.00	0.00	0.00	满足城市更新改造项目工作在开展过程中涉及其他的相关技术处理咨询支撑服务需求。
业务办公用房经费	100.00	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	确保办公大楼环境安全及正常运作、做好办公大楼运作水电保障工作，确保机构能够正常进行工作开展。
城市更新业务方案编制经费	113.56	113.56	0.00	113.56	0.00	0.00	0.00	深入学习贯彻习近平总书记对广东、广州系列重要讲话和重要指示批示精神，认真落实中央关于实施城市更新行动的决策部署和省、市、区工作安排，通过开展城市更新改造项目方案编制及其技术审查、实施规划及评估等专项技术业务，进一步推动城乡土地管理，规划建设和城市更新改造有效衔接，推动城市更新项目。
机构运行辅助经费	34.27	34.27	34.27	0.00	0.00	0.00	0.00	通过聘请编外人员，解决人员不足问题，及时发放聘用人员工资，保证编外人员收入，保证编外人员的稳定性，保证工作正常运转。
东兴路18号办公楼三至四层装修工程项目	85.00	85.00	0.00	85.00	0.00	0.00	0.00	对物业进行翻新，具体内容包括对办公楼进行室内墙体、天花翻新；铺设强弱电线路；更换空调设备；购置办公家具；新增加装门禁、视频监控及信息化办公设备一批等，消除楼体使用安全隐患以及满足最基本的办公需求。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广州市财政局清算下达2024年城市更新资金（穗财建〔2024〕130号）	172.51	172.51	0.00	172.51	0.00	0.00	0.00	通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。
广州市财政局清算下达2024年广州市老旧小区改造市级财政补贴资金（穗财建〔2024〕130号）	222.00	222.00	0.00	222.00	0.00	0.00	0.00	通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。
租赁岗位合同工经费（公用）	3.36	3.36	3.36	0.00	0.00	0.00	0.00	通过聘请编外人员，解决人员不足问题，保障聘用人员日常公用经费支出，保证编外人员的稳定性，保证城市更新工作正常运转。
广州市提前下达2025年番禺区老旧小区改造项目市财政补贴资金（穗财建〔2024〕105号）	600.00	600.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

第三部分 2025年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2025年本部门收入预算2,805.43万元，比上年增加425.89万元，增长17.9%，主要原因是本年度减少城市更新业务方案编制经费项目210.8万元及办公楼装修项目121.28万元，增加番禺区老旧小区改造项目市财政补贴资金638.75万元；支出预算2,805.43万元，比上年增加425.89万元，增长17.9%，主要原因是本年度减少城市更新业务方案编制经费项目210.8万元及办公楼装修项目121.28万元，增加番禺区老旧小区改造项目市财政补贴资金638.75万元。

二、“三公”经费安排情况

2025年本部门财政拨款安排“三公”经费4.67万元，比上年增加0.3万元，增长6.9%，主要原因是本年度根据公务车辆使用年限，按标准调增车辆日常运维费用。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费4.2万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费4.2万元，比上年增加0.3万元。）比上年增加0.3万元，增长7.7%，主要原因是本年度根据公务车辆使用年限，按标准调增车辆日常运维费用；公务接待费0.47万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2025年，本部门机关运行经费安排180.47万元，比上年增加51.8万元，增长40.3%，主要原因是本单位办公地点搬迁后办公用房面积增大，根据实际情况重新调整日常物业管理服务支出安排。

四、政府采购情况

2025年本部门政府采购安排277.12万元，其中：货物类采购预算4.32万元，工程类采购预算4万元，服务类采购预算268.8万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2025年2月28日，本部门固定资产金额199.11万元，分布构成情况为：房屋0平方米，车辆2辆，单价在100万元以上的设备2台等。本年度拟购置固定资产0万元，主要是本年度暂无固定资产购置计划等。

六、重点项目预算绩效目标情况

2025年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
----	------------	------

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
城市更新业务方案编制经费	113.56	深入学习贯彻习近平总书记对广东、广州系列重要讲话和重要指示批示精神，认真落实中央关于实施城市更新行动的决策部署和省、市、区工作安排，通过开展城市更新改造项目方案编制及其技术审查、实施规划及评估等专项技术业务，进一步推动城乡土地管理、规划建设和城市更新改造有效衔接，推动城市更新项目。

注：无。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。